CLUBES BRASILEIROS FAZEM JOGOS DECISIVOS NA LIBERTADORES • PÁGINA 11

TRIBUNA DO NORTE
75 ANOS
FUNDADOR: ALUÍZIO ALVES - 1921 - 2006
Ano 75 • Número 035 • Quarta-feira, 14 de maio de 2025

EDMARIO OLIVEIRA



« PESO DOS NÚMEROS » O América tem campanha semelhante à de 2024. Este ano, a defesa, do goleiro Renan Bragança, é mais sólida, mas o ataque "derrapa". « PÁGINA 12 »

RENNÊ CARVALHO



« FÓRMULA DO SUCESSO » Técnico do ABC, Evaristo Piza aposta que boas atuações e vitórias devem trazer Frasqueira de volta e embalar o time na Série C. « PÁGINA 12 »

Saúde e cinco áreas essenciais do RN recebem R$ 810 milhões em emendas

« EMENDAS » A bancada federal do Rio Grande do Norte destinou R$ 1,03 bilhão em emendas parlamentares ao estado em 2024. Do total, cerca de R$ 810 milhões foram direcionados a seis áreas prioritárias: saúde (R$ 551,64 mi), infraestrutura rodoviária (R$ 123,17 mi), desenvolvimento sustentável (R$ 86 mi), ensino superior (R$ 24,45 mi), assistência social (R$ 14,8 mi) e segurança pública (R$ 9,92 mi). A saúde ficou com metade das emendas impositivas, com recursos para custeio, atenção básica, especializada e a construção do Hospital Municipal de Natal. « PÁGINA 3 »

Influenciadora nega lucro com perdas financeiras de seguidores

Virgínia Fonseca negou à CPI das Bets, nesta terça (13), que lucra, em seus contratos com empresas de apostas, com base nas perdas financeiras de seus seguidores. « PÁGINA 4 »

Faixa 4 do MCMV deve aquecer mercado no Rio Grande do Norte

A faixa 4 do Minha Casa Minha Vida deve impulsionar o mercado imobiliário no RN. No País, a Caixa aponta 190 mil simulações de financiamento já feitas. « PÁGINA 8 »

Obra inédita de Cascudo sobre ruas de Natal será lançada na UFRN

A tradicional obra "História da cidade do Natal" e a inédita "Ruas da cidade do Natal" terão lançamento na quinta (15) no auditório da reitoria da UFRN. « PÁGINA 6 »

RUBENS LEMOS FILHO
Nossa matéria-prima (bons jogadores) vive a pior fase da Seleção. « PÁGINA 11 »

ALEX MEDEIROS
Síndrome de Nova Amsterdã por Ugo Vernomenttio. « PÁGINA 5 »

ADRIANO ABREU



« RELIGIÃO » Fé e tradição marcam celebrações à N. S. de Fátima no bairro Pajuçara, na zona Norte. A missa desta terça (13) reuniu fiéis em clima de esperança pela conclusão do Complexo Turístico Religioso. « PÁGINA 10 »

ADRIANO ABREU



« REDINHA » Os estudos que vão embasar a concessão do Complexo Turístico da Redinha à iniciativa privada e garantir sua viabilidade devem demorar até 60 dias. Prefeitura ainda não tem data para licitação. « PÁGINA 9 »

Governo Federal prepara bloqueio para ressarcir aposentados

A equipe econômica do governo Lula deve anunciar, na semana que vem, um bloqueio no orçamento para reequilibrar as contas públicas e garantir o ressarcimento aos beneficiários. « PÁGINA 5 »

Deputado José Dias relatou que foi vítima de fraude no INSS

Ao cobrar apoio dos deputados de esquerda à criação de CPIs para investigar desvios no INSS, o deputado José Dias (PL) revelou ter sido alvo de desconto indevido. « PÁGINA 3 »

Medo da ciguatera derruba venda de pescados em Natal nos últimos dias

O episódio de intoxicação alimentar associado à toxina ciguatera gerou receio entre consumidores e reduziu a venda de peixes em cerca de 50%, segundo comerciantes. « PÁGINA 7 »

CASSIANO ARRUDA
Veja João Dias e imagine a próxima eleição no Brasil. « PÁGINA 2 »

CENA URBANA
O União Brasil teme perder espaço; por isso, a federação com Progressistas. « PÁGINA 3 »

Cassiano Arruda Câmara



Veja joão dias e imagine a próxima eleição no Brasil

O Governo Federal sabe, pelos estudos realizados, da existência de grupos criminosos, muitos deles com atuação nacional, aparelhados para intervir nas disputas eleitorais de todo o Brasil. E não de hoje.

O nosso Rio Grande do Norte foi um dos destaques do recente "Fantástico" com a pequena cidade de João Dias (pouco mais de dois mil habitantes), devido ao assassinato de Marcelo, nome pelo qual o ex-prefeito Francisco Damião de Oliveira era conhecido na região.

A violência política marcou João Dias com o brutal assassinato do prefeito Marcelo e de seu pai em uma emboscada. A execução expôs a face sombria de uma disputa pelo poder na cidade, originada em acordo eleitoral prévio e orquestrada por traficantes ligados à facção criminosa PCC (Primeiro Comando da Capital). Bando que teve origem no sistema prisional de São Paulo e hoje tem atuação nacional e até fora do País.

NOVA POLÍTICA

— "A gente fazendo um acordo desse com você aí, é uma coisa que dá para você se remediar pro resto da vida. Você vai sair de boa. Porque '230' eu dei para você pagar as suas contas. E agora eu vou lhe dar mais R$ 500 mil. Pense por esse lado. É muito dinheiro", falou Francisco Deusamor Jácome, condenado por tráfico internacional e ligado a Marcola, o líder do PCC, em um áudio.

Na gravação, aparecem ofertas que teriam sido feitas a Marcelo antes da eleição para prefeito em 2020, quando a chapa do partido Progressistas o trazia como prefeito e a irmã do traficante, Damária Jácome, como vice.

"O futuro prefeito de João Dias, Marcelo Oliveira, e a minha irmã, Damária Jácome, a futura vice-prefeita de João Dias", diz Deusamor em um vídeo de campanha.

Mesmo procurado pela Interpol, Deusamor fazia aparições na campanha, sem ser incomodado pelas forças de segurança. E ele não era o único da família envolvido em crimes.

— "Antes de 2019, quatro irmãos da família Jácome foram condenados por tráfico internacional de drogas", afirma Alex Wagner Alves Freire, delegado da Polícia Civil.

Facções criminosas têm atuado para interferir no resultado das eleições em cidades do interior do Brasil. No caso de João Dias, um grupo que contava com traficantes internacionais ligados ao PCC.

O CRIME PRESENTE

Em outubro de 2021, apenas dois meses depois de assumir, a então prefeita Damária Jácome decretou luto de três dias.

O motivo? As mortes de seus irmãos, Deusamor e Leidjan, na Bahia, durante confronto com a polícia.

Já o irmão José Romeu Jácome foi preso na mesma operação e o outro irmão, Samuel, havia sido capturado meses antes, e hoje está detido no presídio federal de segurança máxima de Porto Velho, em Rondônia.

Damária perdeu o cargo em 2022, depois que uma decisão da Justiça revogou a renúncia do Prefeito eleito e conduziu Marcelo de volta ao comando da prefeitura.

"Marcelo dizia que ele era ameaçado pelos irmãos da Damária. Ele começa a fornecer diversas informações e a ajudar órgãos policiais com as investigações a respeito da família Jácome", complementa o delegado Carlos Fonseca.

A suspeita é que ele conhecia o paradeiro dos irmãos Jácome que, na época, estavam foragidos. O clima era tenso na cidade, especialmente quando começou a campanha e Marcelo, que concorria novamente à prefeitura, , desta vez, contra Damária.

De acordo com a investigação, Damária e a irmã, Leidiane, vereadora de João Dias, teriam contratado homens para matar o prefeito.

O FUTURO QUE NOS ESPERA

A situação da cidade de João Dias, revelada pelo Fantástico, expõe com clareza como o crime organizado tem se infiltrado nas estruturas do poder público, inclusive em áreas sensíveis como a segurança e o sistema penitenciário. As organizações criminosas também vêm utilizando candidatos-laranja ou alianças com políticos locais para garantir domínio sobre territórios, especialmente nas periferias urbanas e em áreas onde o Estado é mais frágil.

O caso de João Dias mostra como a relação entre milícias, facções e poder público está se sofisticando, com garantia de apoio logístico e votos em troca de proteção e dinheiro, impondo candidatos em determinadas regiões por meio da coerção à população de determinada área.

As facções criminosas tentaram interferir na última campanha em, pelo menos, 42 cidades brasileiras. Só no Estado de São Paulo, o PCC teria investido R$ 8 bilhões no apoio a candidaturas.

O crime organizado tem moldado temas de campanha, instrumentalizando pautas como "segurança", "ordem" e "trabalho comunitário" para legitimar o controle territorial que exercem. Temos visto a apresentação de candidatos com discurso de combate ao crime, mas que, na prática, mantêm pactos com facções. Essa é uma forma de distorcer o debate para desviar o foco da atuação real do crime.

Com facções infiltradas em instituições do executivo e no legislativo, sem alongar a discussão para o judiciário, há ameaças diretas a adversários políticos, há risco real de morte para os candidatos que denunciem a atuação criminosa, há a escolha por abstenção eleitoral elevada em áreas dominadas, seja por medo ou manipulação; e o mais grave em relação à democracia: fragilidade do voto como expressão livre da vontade popular.

O caso de João Dias é um alerta vermelho: se não houver uma reação institucional firme agora — com ações do TSE, Ministério Público e forças de segurança e inteligência — o crime organizado terá uma força ainda maior em 2026. Não apenas elegendo representantes, mas ditando quem pode ou não disputar o poder.

Pastor de estrelas

CLÁUDIO EMERENCIANO
Professor da UFRN

A paisagem humana, seus personagens e suas circunstâncias. Em qualquer tempo e qualquer lugar. Nesse sentido, o curso da vida é intemporal. Passado e presente se confundem. As dúvidas, incertezas e perplexidades se projetam no futuro. A reflexão de Ortega y Gasset ("eu sou eu e a minha circunstância") paira como uma espécie de labirinto, que desafia as potencialidades de cada um. Por quê? Porque não se sabe se o compromisso do homem com a vida e sua beleza sempre renovada expressará no amanhã valores até agora sedimentados e professados. Mas o ser humano tem face, rosto, encantamento e percepção indestrutíveis e insubstituíveis: a criança que cada um foi e transporta dentro si por toda a vida. As adversidades e as contradições não conseguem destruir essa presença, que fustiga o medo e torna cada um possuidor de uma rosa, a rosa da esperança. Eis algo também misterioso: a imprevisibilidade com a qual cada um reage e luta ante desafios e obstáculos inesperados e aparentemente intransponíveis.

Desde a antiguidade o homem surpreende. Essencialmente porque o alimento, a seiva e a origem de sua indignação e do seu heroísmo (coragem) emergem da esperança e da fé. Em todos os ciclos da humanidade nada substitui a fé e a esperança no enfrentamento ou descoberta do desconhecido. A fé e a esperança enriquecem e aprimoram os sentimentos. Paradoxalmente, o livro "O Carteiro" ("Il postino"), de Antonio Skármeta, convertido em filme por Michael Radford e titulado no Brasil mais explicitamente ("O carteiro e o poeta"), é admirável na análise e exibição dos laços entre um carteiro e o poeta Pablo Neruda, então exilado na Itália, durante a ditadura de Pinochet no Chile. A síntese é a seguinte: os sentimentos se sobrepõem aos condicionamentos político-ideológicos. Nada é maior no homem do que amor, ternura e paz.

Crianças tristes, sem sorriso, vítimas da injustiça, da miséria e da marginalidade social, mais tarde sentirão o peso de uma amargura e uma frustração: não terem desfrutado de sonhos e percepções puros, intransferíveis, pessoais e inesquecíveis. Caminhos de acesso a um mundo em que a realidade e a fantasia se misturam. Amálgama que suscita forma e conteúdo à felicidade infantil. Por isso Antoine de Saint-Exupéry, descortinando os horrores da guerra, dos fanatismos e dos totalitarismos, exortou o mundo em não permitir que as crianças, antevisão ou possibilidade, cada uma, de uma genialidade, tal como a de Mozart, o menino prodígio, fossem lançadas na "máquina" que deforma, avilta e embrutece o ser humano. Mozart estaria condenado a viver sem o senso de humanidade e solidariedade. Trágica e cruel realidade que acomete crianças em todo o mundo.

Davi, o pastor, o rei poeta, confessou, em um dos seus salmos, que o Senhor lhe fez maravilhas: inefáveis, indescritíveis, insuperáveis e incomparáveis. Quando criança, de dia, pastoreava as ovelhas. À noite, sentado no cume de montanhas da Palestina, dedilhava sua harpa, salmodiando, contemplando, perscrutando e pastorando as estrelas. Axel Munthe, médico e escritor, autor de "O livro de San Michele", converteu a ilha de Anna Capri (na baía de Nápoles-Itália) em seu santuário de recolhimento. Consumia as noites, madrugadas e a gênese da alvorada em contemplar as estrelas. Nesse êxtase se reencontrava com a infância e a pureza perdidas. Suas reflexões emanavam desse estado de espírito. Dizia que o homem, ao fazer o bem, individual ou coletivo, restabelece aquela relação infinita de sua identidade com Deus. Exorcizava egoísmos, vaidades e indiferenças.

Os seres humanos podem ser pastores de estrelas. Acreditando que vale a pena fazer o bem, praticar a justiça, respeitar e valorizar a dignidade de cada um. Mesmo neste mundo estigmatizado pela violência, pela miséria e pelos egoísmos, que infelicitam tantos e tantos.

Agentes de inteligência artificial: cansados do robozinho?

FREDERICO LIMA
Empresário, especialista em inteligência artificial generativa multifunção

Vamos direto ao ponto: agente de IA não é chatbot. Não é aquele robozinho sem graça que trava na primeira pergunta diferente. Não é o atendente virtual que diz "aguarde um momento" e some por tempo indeterminado. E, principalmente, não é aquela experiência frustrante que faz você querer jogar o celular na parede e mandar todo mundo se lascar.

O que estamos vivendo agora é uma revolução silenciosa — ou melhor, falante. Os agentes de inteligência artificial são a nova fronteira da comunicação entre empresas, governos e pessoas. Eles não apenas respondem: eles entendem, aprendem, agem e entregam resultados reais.

Esqueça os menus numerados e as respostas automáticas. Os agentes de IA modernos conversam como gente, agem como equipe e pensam como gestores. Estão em todos os canais: WhatsApp, Instagram, sites, atendimento por voz. Conversam, compreendem contexto, aprendem com o tempo e executam tarefas complexas automaticamente, como gerar relatórios, responder em tempo real, marcar reuniões, emitir documentos, integrar sistemas e até conversar por voz — tudo isso de forma natural e fluida.

Ao contrário do que muita gente pensa, não são ferramentas de suporte. São funcionários digitais multitarefas, que funcionam 24h por dia, 7 dias por semana, com uma eficiência que nenhuma equipe humana conseguiria sustentar sozinha. Eles atendem no WhatsApp, no Instagram, no site da empresa, por voz, texto ou o que for. E fazem tudo isso com um grau de personalização que beira o humano — mas sem café, férias ou estresse.

E o melhor: funcionam 24h por dia, sem cair o sistema, sem pedir feriado, sem atrasar entrega. Eles são treinados com inteligência contextual generativa, operam com dados reais e oferecem atendimento personalizado e imediato, sem enrolação.

Para empresas, isso significa redução de custos, aumento de produtividade e uma experiência de atendimento digna do século XXI. Para o setor público, é a chance de levar serviços essenciais à população de forma ágil, acessível e humanizada. Sim, humanizada — porque, ao contrário do que parece, a inteligência artificial bem usada aproxima, não afasta.

Estamos falando de uma nova categoria de agentes digitais — multicanal, multifunção, multissolução. Eles são o próximo passo da transformação digital. E quem ainda está preso ao velho robozinho de FAQ... bom, está vivendo no passado.

E aí?

Cansados do robozinho?

Frederico Lima é especialista em inteligência artificial aplicada à gestão pública e empresarial. Atua na vanguarda do desenvolvimento de agentes de IA no Brasil.



Ney Lopes

[nl@neylopes.com.br]

"Olho" de Trump enxerga importância estratégica de Natal (I)

Como deputado federal, durante 24 anos, insisti múltiplas vezes sobre a importância mundial do Grande Natal, na condição de ponto estratégico do Atlântico sul para uso tanto militarmente na defesa interoceânica, quanto economicamente na instalação de uma área de livre comércio como polo turístico e exportador´, com geração de milhares de empregos. Seria a maneira do estado do RN construir o futuro com inovação, deixando de lado o "disse me disse" provinciano sempre repetindo chavões sobre os mesmos temas- a importância da agricultura, minérios etc -, sem oferecer opções concretas e objetivas de crescimento estável.

Os sucessivos governos, classe política e empresarial não ouviram os apelos sucessivos que fiz. Mais uma vez se provou, que é proibido pensar grande no RN. Salvo uma "patota" que manda e desmanda, sempre pensando no próprio umbigo.

Hoje, a classe dominante do estado continua a girar mediocremente em torno da reivindicação de emendas no orçamento da União. Meia dúzia de empreendedores usufrui incentivos, isenções, créditos especiais, sem prestação de contas do uso. Ressalve-se, por justiça, que há honrosas exceções, mas a regra geral é essa. O RN não tem sequer o direito de sonhar com algo melhor, limitando-se a mesmice. Não há projetos, ideias, propostas novas. Só tem vez quem tiver o apoio da mão dos governos, por baixo do pano. Talento e competência de nada valem. Apenas, esperteza e oportunismo.

Ponto estratégico

A introdução do artigo é para chamar a atenção de que, finalmente, a importância estratégica do Grande Natal no Atlântico Sul como gerador de riqueza é reconhecida, pelo governo dos Estados Unidos., embora com outras finalidades, inexequíveis e ilegais.

Natal situa-se numa saliência geográfica, que deixa a cidade próxima da costa da África, útil na rota dos mísseis e foguetes teleguiados lançados do Cabo Canaveral. Por essa razão, o governo Trump está de "olho" no uso "irrestrito" da Base Aérea de Natal (BANT) e aeroporto de Fernando de Noronha. Alega o chamado "direito histórico de retorno operacional", com base em investimentos realizados pelos EUA, durante a Segunda Guerra Mundial e o período da Guerra Fria.

Apoio logístico

A Base Aérea de Natal é considerada hub logístico de trânsito transcontinental, compatível com operações aéreas interteatrais e como base de prontidão para projeção sobre África Ocidental e litoral norte sul-americano. É aproximadamente 200 km mais perto da África do que Recife.

A ocupação pretendida pelo governo Trump complementaria uma base de operações da Força Aérea dos Estados Unidos (USAF) e da Força Aérea Real do Reino Unido (RAF) no Atlântico Sul, já em funcionamento no território britânico da ilha de Ascensão. A ilha tem uma área de 88km² e está localizada no meio do Oceano Atlântico a cerca de 1.600 km da costa africana, mais de 2.200 km da costa brasileira.

Curtinhas

♦ China investirá 27 bi no Brasil. O RN de "olho aberto".

♦ Deus queira esteja errado: não faço fé na contratação de Carlo Ancelotti, como técnico da seleção. É um dos melhores do mundo. Mas, não para o momento do futebol brasileiro.

♦ O incrível acontece! O presidente Trump admitiu aceitar o "presentinho "de um jato de luxo de US$ 400 milhões da família real do Catar. Usará enquanto estiver no cargo. Deverá transferi-lo para sua fundação presidencial assim que deixar a Casa Branca. Enquanto isso, Bolsonaro explica relógio recebido de presente numa viagem oficial.

♦ Zelensky só aceita participar em negociações de paz diretas com Putin.

O dia na história

1940 – Segunda Guerra Mundial: Holanda rende-se à Alemanha nazista.
1948 – Independência e criação do Estado de Israel.
1952 – O Esquadrão de Demonstração Aérea Brasileiro, conhecido como Esquadrilha da Fumaça, realiza sua primeira exibição oficial.
1955 – Assinatura do Pacto de Varsóvia
1796 – Edward Jenner faz o primeiro teste da vacina contra a varíola.
2005 – Estoura a crise política brasileira conhecida como escândalo do mensalão.
2013 – É permitido o casamento entre pessoas do mesmo sexo em todo território brasileiro, através de resolução do Conselho Nacional de Justiça.
2005 – Estoura a crise política brasileira conhecida como escândalo do mensalão.
2013 – É permitido o casamento entre pessoas do mesmo sexo em todo território brasileiro, através de resolução do Conselho Nacional de Justiça.

Artigos publicados com assinatura não traduzem a opinião da TRIBUNA DO NORTE, sendo de responsabilidade total do autor

TRIBUNA DO NORTE

Av. Tavares de Lira, 101 - Ribeira - Natal/RN
CEP: 59010-200
Fone: (PABX) 4006-6100

Diretor presidente: Henrique Eduardo Alves
Superintendente: Fernando Fernandes
Diretora de Redação: Margareth Grilo
Gerente Comercial: Aluênia Alves

Comercial/publicidade legal (84) 4006-6173
Comercial (84) 4006-6161
Redação (84) 4006-6113
Assinaturas (84) 4006-6111

IVC – FILIADO AO INSTITUTO VERIFICADOR DE CIRCULAÇÃO
ANJ – FILIADO A ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS

SISTEMA TRIBUNA | JP NEWS 93.5 NATAL | TRIBUNA DO NORTE
www.tribunadonorte.com.br

@tribunadonorteRN
@jovempannewsnatal
@tribunadonorteRN
@jovempannewsnatal
@tribunadonorteRN
@jovempannewsnatal
@tribunadonorteRN
@jovempannewsnatal

Cena Urbana

Vicente Serejo
serejo@terra.com.br





A marcha

O mundo é pequeno e a sabedoria popular descobriu deste cedo que pode caber na palma da mão. Não no sentido sádico e alegórico do filme de Chaplin, feito Hitler, a brincar com globo terrestre. Aliás, vale a digressão. Donald Trump já declarou: da primeira vez, governou os Estados Unidos, mas agora quer governar o mundo. Convencido de que basta ser bilionário e presidir um país muito rico para ser um estadista. Engana-se o biltre, na sua beligerância tão enlouquecida de prepotência.

Antes do início do Conclave que elegeria o Papa Leão XIV, vi uma citação de um livro hoje desaparecido dos olhos do mundo: 'A Marcha Social da Igreja'. Tinha o tom bíblico nas mãos dos que lutam em defesa da democracia. Está citado em 'Rio Vermelho', a "densa reportagem" como escreveu no prefácio Luciano Siqueira, do Comitê Central do PCdoB. Leitura obrigatória, inclusive de Luís Maranhão, torturado e morto na ditadura. Edição Encontro, de capas inflamadas, Rio, 1967.

É, para quem tem olhos livres dos extremismos ideológicos - e hoje tão ameaçados por novos velhos antolhos - uma leitura histórica essencial. Ali estão as três encíclicas, em cronologia decrescente: "Populorum Progressio", de Paulo VI, 1967; "Pacem in Terris", de João XXIII,1963; e "Mater et Magistra" (1961), também de João XXIII. Três conjuntos de ideias muito além de sermões para a mera conquista de novos católicos, mas formadoras da doutrina cristã para as questões sociais.

Dois detalhes do pequeno livro com a imagem de jovens padres marchando, chamam a atenção do leitor: a bela frase de Dom Hélder Câmara sobre a "Populorum Progressio", ao justificar as três encíclicas reunidas: "...Encíclica que o Terceiro Mundo esperava e destinada a completar o tríptico iniciado pela "Mater Et Magistra" e a "Pacem in Terris"; e o talhe humano no prefácio de Alceu Amoroso Lima, crítico literário, sobretudo o maior líder intelectual e cristão daquele Brasil oprimido.

O exemplar desta caverna mora aqui há anos e anos. Uma velhice que se revela na capa sofrida pelos atritos do manuseio e o amarelado das páginas. Depois da transcrição integral das encíclicas, a editora, por fina ironia, tratou de transcrever a saudação efusiva do então presidente Costa e Silva a Paulo VI, expressando sua "mais profunda admiração". E algumas manchetes dos jornais da época, como a do hoje morto 'Correio da Manhã' - "Paulo VI pede justiça para todos e o fim dos privilégios".

O grande instante, depois das três Encíclicas, está no prefácio de Alceu do Amoroso Lima na abertura do pequeno e histórico volume 'A Marcha Social a Igreja: "Houve, por muito tempo, quem falasse no trabalho como sendo uma punição que Deus impusera aos homens por sua desobediência no Paraíso terrestre: "Ganharás o pão de cada dia com o suor do teu rosto, disse Deus a Adão". E o velho Alceu, de uma fé plena e inabalável, acrescenta, fulminante: "Tudo isto está hoje condenado".

PALCO

LUTA – O União Brasil teme perder espaço e por isso a federação do União e Progressistas. Até aí tudo normal. Ousadia do União é admitir, como alguns declararam, fazer oposição ao governo do PT.

COMO? – Não é impossível devolver os três ministérios que há seis anos o União Brasil ocupa no governo Lula. Mas, como fantasiar-se de oposição a um governo ao qual serviu durante seis anos?

RUAS – Vai ser amanhã, dia 15, quinta, às 16h, no auditório da Reitoria, o lançamento de 'Ruas da Cidade do Natal', livro inédito de Câmara Cascudo; e quinta edição da 'História da Cidade do Natal',

'VELHACARIA' – A expressão é do editorial da Folha de S. Paulo ao classificar o aumento de vagas na Câmara Federal. "O Senado, cujas cadeiras não estão em discussão, poderá impedir esse desatino".

VEXATÓRIO – Também é assim, com desprezo, que o outro editorial da Folha taxou o desempenho pífio do sistema educacional brasileiro na luta contra o analfabetismo. Estamos perdendo essa guerra.

ESTILO – Do Lobo Guará, vendo a parcimônia do PT, preso a uma aliança cômoda para governar e ruim para lutar: "Não revela capacidade de enfrentar e vencer a oposição. O governo está órfão".

POESIA – De Berilo Wanderley no poema 'Canto Último', esses versos assim, assim: "... meus olhos sempre te ofertaram cantigas / quando, nas tardes, vinhas vaidosa dos pecados / que me trazias".

FRAQUEZA – De Nino, o filósofo melancólico do Beco da Lama, sobre as fraqueza do coração: "A culpa foi toda de Antônio Maria com aquele charme triste do ninguém me ama, ninguém me quer".

CAMARIM

SENADO – Alguns dos nomes mais próximos da governadora Fátima Bezerra mostram-se convictos de que a petista tem todas as chances de voltar ao Senado. E argumento que essas chances serão ainda maiores na hipótese - e jugam provável - da candidatura de Lula, em 2029, para um quarto mandato.

DUPLA – Nos planos petistas, a governadora acerta quando defende a dupla para disputar as duas vagas do Senado com a hoje senadora Zenaide Maia. Atrai o PDT, um partido que quem uma boa base política, e agrega o ex-prefeito Carlos Eduardo Alves, reforço para chapa de deputado federal.

AINDA – A governadora sabe que não terá a oposição do MDB de Walter Alves, seu vice, nem muito menos dos tucanos, aliados nos dois governos. Assim como o União Brasil, aliado do governo federal por seu governismo. Resta enfrentar o PL bolsonarista, mas não é uma tarefa impossível no Estado.

Saúde concentra maior parte das emendas de bancada

RECURSOS Recursos federais priorizam a área da saúde com mais de R$ 550 milhões para hospitais e atendimentos de baixa e média complexidade no RN

Por obrigatoriedade da destinação de 50% dos recursos disponíveis, a saúde é, disparadamente, a área dos serviços essenciais prestados à população do Rio Grande do Norte que mais receberá verbas do Orçamento Geral da União (OGU) provenientes de emendas impositivas da bancada federal, constituída de 11 parlamentares, no valor de R$ 551,64 milhões.

Somente das chamadas emendas coletivas, a saúde do estado e municípios vai receber cerca de R$ 292,67 milhões, sendo que desses recursos, pelo menos R$ 127,76 milhões serão, exclusivamente, para custeio hospitalar e ambulatorial, e outros 115,56 milhões para atenção primária, enquanto R$ 24,23 milhões vai para a atenção especializada em saúde, os serviços de alta complexidade.

Além disso, a bancada federal separou R$ 25 milhões para as obras de construção do Hospital Municipal de Natal.

Os recursos restantes das chamadas emendas individuais também atendem a prestação de serviços baixa e média complexidade de saúde de estados e municípios, mas ainda irão para instituições federais, filantrópicas ou de unidades de saúde das Forças Armadas.

Em média, cada um dos três senadores destina R$ 34 milhões para a saúde e cada um dos três deputados direciona R$ 19 milhões.

Atrás da saúde, em segundo lugar, aparece as transferências especiais, que somam R$ 202 milhões, recursos que são liberados através do Ministério da Fazenda, mas que a exemplo dos outros recursos, aguardam abertura de execução da parte do governo Lula.

BRUNO SPADA-CÂMARA DOS DEPUTADO



Mais de 50% dos recursos em segurança para o RN é do deputado Sargento Gonçalves (PL)

Distribuição das emendas por áreas

Saúde	R$ 551,644 milhões	Pesca artesanal	R$ 1,7 milhão
Transf. especial	R$ 202 milhões	Direitos humanos	R$ 1,2 milhão
Estradas	R$ 123,172 milhões	Forças Armadas	R$ 1,2 milhão
Des. Sustentável	86 milhões	Direito mulheres	R$ 1 milhão
Ensino superior	R$ 24,45 milhões	Desenv. Industrial	R$ 700 mil
Assistência Social	R$ 14,8 milhões	Turismo	R$ 800 mil
Segurança	R$ 9,92 milhões	Direito idoso	R$ 450 mil
Agricultura	R$ 6,8 milhões	Defesa animal	R$ 400 mil
Esporte e lazer	R$ 4,2 milhões	Direito deficiente	R$ 300 mil
Cultura	R$ 3,25 milhões	Direitos do torcedor	R$ 200 mil
Qualif. trabalho	R$ 2,53 milhão		
Aquicultura	R$ 2,4 milhões		

Fonte – Câmara Federal

No caso específico, o deputado federal Robinson Faria (PL) já antecipou que R$ 190 mil vão para ações em Ceará Mirim e R$ 120 mil para Pureza.

Já em terceiro lugar, a área com mais recursos é a de infraestrutura rodoviária, com pavimentação de estradas – R$ 123,17 milhões (trechos da RN-203 e BR-104), sendo que R$ 83,17 milhões para pavimentação de vias na Grande Natal.

Em seguida vem a área de Desenvolvimento Sustentável de Local Integrado, com R$ 86 milhões de emendas de bancada.

As instituições federais de ensino superior, principalmente, são atendidos com R$ 24,45 milhões e a segurança pública com R$ 9.920.000, parte dos recursos vão para obras de unidades da Policia Rodoviária Federaçl (PRF) e Polícia Federal (PF), mas também para enfrentamento da criminalidade e combate ao tráfico de drogas.

Neste setor, mais da metade dos recursos é da lavra do deputado Sargento Gonçalves (PL), que separou R$ 1 milhão apenas para o sistema penitenciário federal no Rio Grande do Norte.

Deputado José Dias relatou que foi vítima da fraude do INSS

ESCÂNDALO "Fui roubado", disse o deputado estadual José Dias (PL) ao denunciar descontos indevidos e criticar governo por não apoiar CPI

_JOÃO GILBERTO



"Como pode acontecer isso comigo?", questionou José Dias

Ao cobrar de deputados do PT e da esquerda a mesma postura de parlamentares de oposição que assinaram pedidos de criações de CPIs, nas duas Casas do Congresso Nacional, para investigar desvios de recursos de aposentados e pensionistas da previdência social, o deputado estadual José Dias (PL) confessou, no plenário da Assembleia Legislativa, que foi surpreendido com descontos de R$ 77,86 da previdência em sua conta na Caixa Econômica Federal (CEF), no decorrer do ano passado.

O deputado José Dias pontuou que "se não fosse o escândalo vir publicamente, jurava que era impossível haver esse negócio. mas acontece que com esse escândalo eu tive a curiosidade de pedir a Caixa Econômica que, infelizmente, só pode me dar o extrato do último ano, e não é que eu também fui roubado".

"Fui roubado, os caras querem dizer que o dinheiro foi Bolsonaro, mas roubaram agora, como é que Bolsonaro ia roubar o meu dinheiro, roubaram todo mês R$ 77,86", continuou Dias, que achou "inacreditável" aparecer como vítima dos fraudadores do INSS: "Como pode acontecer isso comigo? Não é possível! O senador Jaime Campos, denunciou que roubaram também dele, até dos senadores roubaram."

Para José Dias, "nesse negócio de roubar os velhinhos, pensei que não tivessem o coração tão de pedra. Os velhinhos que votaram nele, as famílias mais pobres, que eles exploram há vinte e tantos anos. O pagamento que foi dado a esses pobres que votaram no PT foi serem roubados".

"Eu confesso que realmente o governo atual é especialista em assalto aos cofres públicosm como foi o caso do Mensalão, um escândalo de proporções internacionais, o caso da Lava Jato, que envolveu toda a América Latina, uma prova bem evidente é que a mulher do ex-presidente do Peru, foi asilada no Brasil com o apoio com toda a pompa e circunstância pelo governo atual e ela está envolvida inclusive nesse inquérito da Lava Jato", atacou Dias.

O deputado Gustavo Carvalho (PL) também criticou a tentativa de defesa que o presidente Lula faz de que esse processo da Previdência se iniciou em 2019, no governo Bolsonaro. "Eu quero saber, como tem o ditado que desde pequeno conheci, quem não deve não teme, como é que o PT diz que isso começou em Bolsonaro e não assina a Comissão Parlamentar Mista de Inquérito?"

"Quando a pessoa informa, que tem a segurança que do governo dele não partiu, porque os deputados federais que representam o partido, não assinam para que se apurem na CPI", retrucou.

Mas, segundo Carvalho, o presidente "tem uma cara de pau muito grande" de ir para as redes sociais dizer que "está tranquilo, porque isto começou em 2019 e não foi no governo dele, mas não quer apurar".

Carvalho disse, ainda, que "não consegue entender, porque se não tem culpa no cartório", o governo devia chamar seus representantes para que assinem essa CPMI. "Assinem, porque eu não tenho nada com isso e o governo nosso não tem nada com isso, mas diz por favor, pelo amor de Deus não vamos assinar essa Comissão Mista, eu não engulo isso", cobrou o deputado.

O lider do governo estadual, deputado estadual Francisco do PT, defendeu Lula e seu partido: "É bom que a sociedade brasileira saiba que esses descontos feitos dessa forma fraudulenta tiveram início no governo Bolsonaro, mas é o governo Lula que mandou apurar, as investigações vão avançar e talvez elas cheguem em pessoas do Rio Grande do Norte vão se arrepender de ter fomentado isso".

A líder da bancada do PT na Assembleia també, rebateu José Dias, que "deveria agradecer ao governo do PT, que foi quem identificou que ele (Dias) estava sendo roubado, só ficou sabendo que estava sendo roubado, porque o governo do PT permitiu que houvesse uma investigação da Polícia Federal".

Influenciadora Virgínia Fonseca nega à CPI receber sobre perdas em apostas

INFLUENCIADORA Influencer falou à CPI das Bets como testemunha à pedido da relatora, senadora Soraya Thronicke (Podemos-MS); ela disse que não lucra com perdas financeiras de seguidores e que seus contratos não são anormais

ANDRESSA ANHOLETE-AGÊNCIA SENADO



Virginia Fonseca silencia sobre valor de contratos com bets

A influenciadora digital e apresentadora de televisão Virgínia Fonseca negou à CPI das Bets que, em seus contratos com empresas de apostas, lucre com base nas perdas de seus seguidores. O comparecimento de Virgínia como testemunha ocorreu na terça-feira (13). A pedido da senadora Soraya Thronicke (Podemos-MS), relatora da CPI, Virgínia se comprometeu a entregar aos senadores os contratos das empresas de apostas que já divulgou: a Esportes da Sorte e a Blaze, com quem ainda mantém parceria. A influenciadora desmentiu matéria da revista Piauí, publicada em janeiro. O veículo de comunicação, para Soraya "tem poder e credibilidade". Virgínia ainda assegurou que seus contratos "não têm nada de anormal".

"Se a revista piauí quis agir de má-fé, eu não vou gastar o meu tempo [processando]. Eu acredito na justiça de Deus. Se eu dobrasse o lucro [da empresa], eu receberia 30% a mais. Isso era uma cláusula padrão, na época, com todos os outros meus contratos, não só bets. Em momento algum [falava sobre] perdas dos meus seguidores, nunca teve [dispositivo] sobre isso no contrato", disse.

A influenciadora também afirmou que não conhecia as acusações de irregularidades contra a empresa Esportes da Sorte, com quem firmou contratos de publicidade. A empresa foi alvo da Polícia Civil de Pernambuco em 2024 no âmbito de uma investigação sobre lavagem de dinheiro envolvendo jogos ilegais.

O depoimento de Virgínia atendeu a pedido da senadora Soraya. A CPI investiga supostas irregularidades no setor de apostas e o uso de influenciadores digitais na divulgação de jogos online.

As apostas esportivas online e os jogos de azar online tiveram sua atuação legalizada em 2018, com a Lei 13.756. O setor recebeu novas regras em 2023 (Lei 14.790) e, após seis meses de transição, passou a ter a regulamentação totalmente vigente a partir de janeiro de 2025. Antes da reunião, Soraya afirmou em coletiva de imprensa que "é possível haver uma discussão em relação à legalidade ou não" das operações de apostas e sua promoção no período entre 2018 e 2025.

Alertas

Virgínia explicou que seu contrato atual exige uma publicação por semana na rede social Instagram, onde possui perfil com mais de 50 milhões de seguidores. Segundo ela, suas postagens que divulgam jogos de apostas começaram em dezembro de 2022 e observam as regras sobre publicidade de apostas à medida que surgem.

"Quando eu posto, sempre deixo muito claro que é um jogo, para se divertir, que [o usuário] pode ganhar e pode perder. Que para menores de 18 anos é proibido, que se possui qualquer tipo de vício o recomendado é não entrar, para jogar com responsabilidade... Coloco todas imagens exigidas pelo Conar [Conselho Nacional de Autorregulamentação Publicitária]. Nunca falei para a pessoa entrar para fazer o dinheiro da vida dela. Não estou fazendo nada fora da lei", completou.

A senadora Soraya Thronicke afirmou que teve dificuldades em encontrar esses avisos nas publicações e que "gostaria de encontrar mais" desses alertas. A relatora questionou Virgínia sobre um vídeo, apresentado na reunião, em que considera que não há avisos claros sobre os riscos envolvidos. Em resposta, Virgínia argumentou que se trata de vídeo anterior às regras mais rígidas para propaganda.

"Lá atrás era diferente do que é hoje. Ainda não tinham essas exigências do Conar de que era para falar [sobre jogo responsável] no início do vídeo. O Conar está sempre mudando e mandando mais exigências. As casas de apostas já mandam tudo certinho, o que não pode falar. Por exemplo, as minhas filhas não podem aparecer", disse.

O Conar é um órgão privado de autorregulação — em que os agentes do setor privado se submetem às suas normas e às suas decisões — sem fins lucrativos, e possui parceria em curso com o Ministério da Fazenda, responsável por desenvolver e implementar as regras no setor de apostas.

Algoritmos

Soraya questionou se Virgínia, para produzir as peças de propagandas, utiliza a mesma conta que os usuários comuns. Segundo a relatora, há contas e aplicativos que empresas de apostas disponibilizam a quem divulga a empresa que enviesam os resultados para fins de publicidade. "A conta que é feita para eu jogar não necessariamente é uma conta fake. [Eu jogo] na mesma plataforma [que todos os outros usuários], ganha e perde".

Segundo Soraya, irregularidade em algoritmos de apostas onlines é um dos pontos que a CPI investiga. A senadora defendeu que o relatório final será satisfatório em sua apuração e nas providências a serem tomadas. Diante de críticas de senadores quanto ao prazo curto para apresentação do documento, Soraya assegurou que a CPI "não será inefetiva".

"Há documentos que são sigilosos e a nossa equipe está trabalhando há muito tempo. Jamais vai terminar em pizza. Só se não aprovarem o relatório", asssegurou.

Debate

O senador Dr. Hiran (PP--RR), presidente da CPI, afirmou que Virgínia está amparada por habeas corpus concedido pelo Supremo Tribunal Federal (STF), o que a protege de ser presa. Ele apontou que o objetivo da reunião não seria "apontar o dedo" ou "criminalizar" a influenciadora.

O senador Jorge Kajuru (PBS-GO) criticou a convocação de Virgínia e elogiou a disposição da influenciadora en colaborar. Ele afirmou que foi instado a criticar Virgínia durante a reunião, mas que suas propagandas não são ilegais. "O que ela faz é testemunhar um produto. Eu pergunto: o produto que ela testemunha está ilegal? Não".

Os senadores Cleitinho (Republicanos-MG) e Eduardo Girão (NOVO-CE) criticaram a legalização dos jogos de azar digitais em razão dos danos financeiros e mentais associados. Girão sugeriu a Virgínia que a influenciadora reavaliasse sua produção de conteúdos que envolvam apostas.

EOL Potiguar B33 SPE S.A. – CNPJ/MF: 34.327.417/0001-85

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 (Em milhares de reais)

Balanço patrimonial

Ativo	2024	2023
Circulante	**7.569**	**14.452**
Caixa e equivalente de caixa	2.202	9.654
Contas a receber	4.450	3.715
Outros ativos	917	1.083
Não circulante	**260.518**	**269.333**
Títulos e valores mobiliários	5.062	5.234
Imobilizado	245.497	253.676
Intangível	9.959	10.423
Total do ativo	**268.087**	**283.785**
Passivo	**2024**	**2023**
Circulante	**20.749**	**27.662**
Fornecedores	5.261	3.488
Empréstimos e financiamentos	9.509	9.846
Obrigações fiscais e trabalhistas	186	47
Mútuos - partes relacionadas I	4.576	9.153
Contas a pagar - Partes relacionadas	1.144	115
Penalidades contratuais	8	4.954
Arrendamentos	65	59
Não circulante	**146.698**	**161.093**
Empréstimos e financiamentos	137.881	152.619
Arrendamentos	8.435	8.124
Obrigação pela desmobilização de ativos	382	350
Total do passivo	**167.447**	**188.755**
Patrimônio líquido	**100.640**	**95.030**
Capital social	105.399	105.399
Adiantamento para futuro aumento de capital	1.550	–
Prejuízos acumulados	(6.309)	(10.369)
Total do passivo e patrimônio líquido	**268.087**	**283.785**

Demonstração dos resultados

	2024	2023
Receita operacional líquida	44.545	32.002
Custos operacionais	(32.537)	(25.852)
Resultado bruto	**12.080**	**6.150**
Despesas operacionais		
Despesas administrativas	(764)	(1.322)
Lucro operacional	**11.293**	**4.828**
Despesas financeiras	(6.345)	(14.622)
Receitas financeiras	806	2.314
Resultado financeiro	**(5.539)**	**(12.308)**
Lucro (Prejuízo) antes do IR e CS	**5.754**	**(7.480)**
IR e CS	(1.694)	(1.786)
Lucro (Prejuízo) líquido do exercício	**4.060**	**(9.266)**
Prejuízo por ação	0,04	(0,09)

Demonstração do resultado abrangente

	2024	2023
Lucro (Prejuízo) líquido do exercício	4.060	(9.266)
Outros resultados abrangentes	–	–
Resultado abrangente do exercício	**4.060**	**(9.266)**

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Capital Social	Adiantamento para futuro aumento de capital	Reservas de Lucros: Reserva Legal	Reservas de Lucros: Reserva de Lucros	Reservas de Lucros: Total	Lucro (Prejuízos) Acumulados	Total
Saldos em 31/12/2022	**122.399**	–	–	–	–	**(1.103)**	**121.296**
Redução de Capital	(17.000)	–	–	–	–	–	(17.000)
Prejuízo do exercício	–	–	–	–	–	(9.266)	(9.266)
Saldos em 31/12/2023	**105.399**	–	–	–	–	**(10.369)**	**95.030**
Aumento de Capital	–	1.550	–	–	–	–	1.550
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	–	4.060	4.060
Saldos em 31/12/2024	**105.399**	**1.550**	–	–	–	**(6.309)**	**100.640**

Demonstração dos fluxos de caixa

Fluxos de caixa das atividades operacionais	2024	2023
Lucro (Prejuízo) antes do IRPJ e CSLL	5.754	(7.480)
Ajustes por		
Rendimentos de aplicações financeiras	(415)	(393)
Resultado financeiro - provisão de juros	3.966	10.562
Depreciações e amortizações	8.412	11.224
Ajuste a valor presente	32	8
Aumento / diminuição em ativos e passivos		
Contas a receber	(735)	(196)
Outros ativos	166	228
Contas a receber - partes relacionadas	1.029	(32)
Fornecedores	1.773	1.233
Obrigações fiscais e trabalhistas	(498)	(679)
Penalidades	(4.946)	1.690
Recursos provenientes das atividades operacionais	**14.538**	**16.165**
IR e CS pagos	(1.055)	(1.507)
Juros pagos	(11.600)	(12.830)
Caixa e equivalentes de caixa líquidos gerado pelas atividades operacionais	**1.883**	**1.828**
Fluxos de caixa das atividades de investimento		
Aplicações em títulos e valores mobiliários	585	(197)
Aquisições de imobilizado	660	196
Caixa e equivalentes de caixa líquidos consumido pelas atividades de investimento	**1.245**	**(1)**

Fluxos de caixa de atividades de financiamento	2024	2023
Adiantamento para futuro aumento de capital	1.550	–
Empréstimos e financiamentos - pagamento	(7.071)	(6.485)
Pagamento Custo de transação de empréstimos e financiamentos	–	(31)
Aumento (redução) de capital social	–	(17.000)
Dividendos pagos	–	(2.454)
Mútuo - Partes relacionadas	(4.559)	–
Pagamento de arrendamentos	(500)	(461)
Caixa e equivalentes de caixa líquidos gerado (consumido) pelas atividades de financiamento	**(10.580)**	**(26.431)**
Aumento (redução) líquido(a) em caixa e equivalentes de caixa	**(7.452)**	**(24.604)**
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	9.654	34.258
Variação em caixa e equivalentes de caixa	**(7.452)**	**(24.604)**
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	2.202	9.654
Transações que não afetam o caixa		
Aquisição (baixa) de imobilizado x fornecedor	–	–
Provisão de desmobilização	–	342
Registro de arrendamento e direito de uso	(80)	4.889
Direito de Uso - Custo x Depreciação Acumulada	–	–
Imobilizado x Mútuos - Partes relacionadas	–	9.153

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31/12/2024

1 Contexto e mudanças significativas: Esta seção provê informações gerais sobre a Companhia e descreve a base de preparação das demonstrações financeiras. **1.1 Informações gerais:** A EOL Potiguar B33 SPE S.A., constituída em 25/07/2019, é uma Companhia por ações de capital fechado com propósito específico, com sede no Lote 01, Vila Ceará, Zona Rural, CEP 59.663-000, no Município de Serra do Mel, Estado do Rio Grande do Norte. A Companhia tem por objeto social a geração de energia elétrica de fonte solar, e, em razão da atividade exercida, integram o objeto da Companhia todas as ações necessárias à estruturação, ao desenvolvimento, à implantação e à exploração do parque solar denominado "UFV Serra do Mel I", com potência instalada de 100 (cem) MW. ***Autorização do Parque Eólico EOL Potiguar B33 SPE S.A.:*** A Resolução Autorizativa da Agência Nacional de Energia Elétrica – ANEEL Nº 8.709 de 31/03/2020, alterada pela Resolução Autorizativa da Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL Nº 9.253 de 29/09/2020, autorizou a implantação e exploração da Central Geradora Eólica denominada EOL Potiguar B33, constituída de 17 (dezessete) Unidades Geradoras, totalizando 58.905 kW de capacidade instalada. A Companhia firmou contrato no Ambiente Livre de Comercialização (ACL), o qual prevê início de suprimento de energia em 01/07/2021 e tem duração de 20 anos. ***Capital circulante líquido:*** Em 31/12/2024, a Companhia encontra-se com o capital circulante negativo no montante de R$ 13.180 (R$ 13.210, em 31/12/2023 como capital circulante positivo). Havendo a necessidade de capital giro adicional, a administração realizará chamada de capital para a sua acionista, a fim de que a Companhia honre com suas obrigações de curto prazo. ***Aprovação das demonstrações financeiras:*** A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela Administração em 28/04/2025. **1.2 Base de preparação e políticas contábeis materiais:** As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que seguem os pronunciamentos contábeis emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC") e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade ("CFC"). Desta forma, foram elaboradas considerando todas as informações relevantes da Companhia, que correspondem àquelas utilizadas pela administração na sua gestão, de acordo com o CPC 26 (R1) - Apresentação das Demonstrações Financeiras. As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor. **1.3 Moeda funcional e moeda de apresentação:** Estas demonstrações financeiras estão apresentadas em Reais (R$), que é a moeda funcional da Companhia. Todas as informações contábeis apresentadas em milhares de Reais foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

Ricardo César Gonçalves
CRC: RJ 109.527/O-7

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras

Aos Administradores e acionistas da **EOL Potiguar B33 SPE S.A.** Serra do Mel - RN. **Opinião:** Examinamos as demonstrações contábeis da EOL Potiguar B33 SPE S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31/12/2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da EOL Potiguar B33 SPE S.A. em 31/12/2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras:** A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais; • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia; • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração; • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional; e • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

Rio de Janeiro, 28 de abril de 2025
Grant Thornton Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP-025.583/F-2
Thiago Bragatto
Contador CRC 1SP-234.100/O-4

"As demonstrações financeiras completas da **EOL Potiguar B33 SPE S.A.** referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e o relatório do auditor independente sobre essas demonstrações financeiras completas estão disponíveis eletronicamente no endereço tribunadonorte.com.br/publicidadelegal."

A SOSERVI – SOCIEDADE DE SERVIÇOS GERAIS convoca o funcionário JAERDSON WAGNER SIILVA MATIAS para comparecer à sede da empresa para resolver assunto de seu interesse. Prazo de 72 horas.

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

Aviso de Reabertura de Licitação Eletrônica (Com Prazo)
Pregão Eletrônico Nº 90010/2025 - UASG 70008

Nº Processo: 151/2025. Comunicamos a reabertura de prazo da licitação supracitada, publicada no DOU de 24/04/2025. Objeto: Contratação de serviço de digitalização de documentos para o formato PDF, com reconhecimento ótico de caracteres (OCR), por meio das atividades de recebimento, armazenamento temporário, preparação, digitalização, remontagem física, tratamento de imagens, conferência, certificação digital, controle de qualidade, indexação e armazenamento dos arquivos.. Total de Itens Licitados: 1. Novo Edital: 14/05/2025 das 08h00 às 17h59. Endereço: Av. Rui Barbosa, 215 - Tirol Cep: 59.015-290, - Natal/RN ou **https://www.gov.br/compras/edital/70008-5-90010-2025**. Entrega das Propostas: a partir de 14/05/2025 às 08h00 no site **www.gov.br/compras**. Abertura das Propostas: 28/05/2025 às 14h00 no site **www.gov.br/compras**. Informações Gerais: Edital também disponível no site **www.tre-rn.jus.br**.

SIMONE MARIA DE OLIVEIRA SOARES MELLO
Diretora Geral, em Substituição

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO/RN

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2025 SRP

O **MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO/RN**, através de sua Pregoeira no uso de suas atribuições legais, vem tornar público a abertura do **Processo Administrativo nº 108003/2025**, na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, do tipo **MENOR PREÇO por AGRUPAMENTO DE ITENS "LOTE"**, objetivando o **Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para prestação de serviços de exames complementares de diagnóstico por imagem e consultas especializadas, em regime ambulatorial, de caráter eletivo semanal, objetivando a complementação dos serviços assistenciais de saúde de acordo com a demanda da população do município de Santo Antônio/RN**, conforme especificações no Termo de Referência, anexo I do Edital. A sessão pública, para realização de sessão de lances, será realizada às **11h01min do dia 28 de maio de 2025**. O Edital contendo todas as informações, encontra-se a disposição dos interessados no site www.portaldecompraspublicas.com.br/ e na sala de licitação da Prefeitura Municipal, à Rua Padre Cerveira, nº 505, Centro, Santo Antônio/RN, no horário de expediente das 08h00min às 14h00min. Outras informações pelo e-mail pmsa.licitacoes@gmail.com.

Santo Antônio/RN, 13 de maio de 2025.
MARIA IZABEL SILVA BARBOSA GUILHERME
Pregoeira do Município

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO/RN

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 013/2025 SRP

O **MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO/RN**, através de sua Pregoeira no uso de suas atribuições legais, vem tornar público a abertura do **Processo Administrativo nº 411013/2025**, na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, do tipo **MENOR PREÇO por AGRUPAMENTO DE ITENS "LOTE"**, objetivando o **Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa para aquisição de insumos para suprir as demandas da farmácia básica municipal e da Secretaria Municipal de Saúde do município de Santo Antônio/RN**, conforme especificações no Termo de Referência, anexo I do Edital. A sessão pública, para realização de sessão de lances, será realizada às **10h01min do dia 26 de maio de 2025**. O Edital contendo todas as informações, encontra-se a disposição dos interessados no site www.portaldecompraspublicas.com.br/ e na sala de licitação da Prefeitura Municipal, à Rua Padre Cerveira, nº 505, Centro, Santo Antônio/RN, no horário de expediente das 08h00min às 14h00min. Outras informações pelo e-mail pmsa.licitacoes@gmail.com.

Santo Antônio/RN, 13 de maio de 2025.
MARIA IZABEL SILVA BARBOSA GUILHERME
Pregoeira do Município

LEILÃO DE VEÍCULOS E MÁQUINAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DE VELHOS
SAIBA MAIS
TRANSMISSÃO AO VIVO
DIA 16/05, às 10h
EXCELENTE OPORTUNIDADE
EXCLUSIVAMENTE ONLINE: WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR
Francisco Doege - Leiloeiro Oficial
(84) 9.9865-2897 / 3223-4146
R. Pres. Artur Bernardes, 779 B, Alecrim - Natal/RN
LANCE CERTO
LEILÕES DESDE 1998

Alex Medeiros

[Instagram @alexmedeiros1959]

Síndrome de Nova Amsterdã

POR UGO VERNOMENTTI

Aeh, Natal! A capital dos intelectuais mais populares do Nordeste, depois de Fortaleza, João Pessoa, Salvador, Maceió e São Luís (Chupa, Teresina e Aracaju!) amanheceu nessa quarta com 24 graus e o cafezinho a R$ 8,50 na média das cafeterias fashions.



Quem vive por aqui se orgulha das coisas peremptórias, particulares e exclusivas. Somos a única urbe da Terra onde o McDonalds nunca foi líder, o Carrefour disputa o terceiro lugar e uma afiliada da Globo quebrou e foi vendida.

Não devemos nada às grandes cidades em se tratando de desenvolvimento e requinte. Se Paris tem a Rue Saint Honoré, New York a 5th Avenue e Sampa tem a Oscar Freire, Natal tem a chiquérrima Afonso Pena, um templo do consumo da alta moda e da alta roda da gastronomia.

Sempre que venho aqui passear, ou trabalhar nalgum servicinho sujo encomendado pelo Alex Medeiros ou por sua reca de confrades, curto tomar uma sopa em frente ao PAPI, comprar farinha no mercadinho da esquina da Trairi ou tomar uma cachacinha nos botecos.

No quarteirão entre o Banco do Brasil e a Fundação Zé Augusto, acho os lançamentos de panos de prato em tinturas de boa qualidade e bom preço, além de vastos modelos de pen-drives com os sucessos de piseiro e sofrência.

Sem ser infiel ao meu velho alfaiate panamenho do bairro Gramercy, onde moro, recorro sempre aos préstimos de uma costureira, ali próximo à Caixa, que chuleia, cerze e alinhava como ninguém e ainda oferece um poli de abacate "made in home".

Outra coisa que acho fantástico em Christmas City é o gosto cultural de acompanhar remake de novela ruminando os capítulos no Thread, como analista de política em podcast. E assistem na Globoplay e não na TV Globo.

Nunca vi nada igual nos meus 49 anos de Nova York, onde as pessoas desistiram da TV bem antes de surgir a Internet. Causa-me espécie ver tantas dondocas, com 456 canais disponíveis via satélite e BTV, restritas à TV aberta.

Sabe o que eu acho mais estranho nisso tudo? É que tanto em Natal quanto em São Paulo, a fidelidade global é desproporcional às preferências políticas. Aqui até já elegeram governador da Record e prefeitos da Globo e do SBT.

Outra coisa: em nenhum lugar do planeta é tão abissal a distância entre a vida real e a militância virtual. Quem navega diariamente nas redes sociais, percebe que a cidade respira narrativas nos blogs, entre Rogério, Fátima e Agripino.

Se as eleições fossem decididas nos blogs e nas pesquisas, teríamos em 2026 três governadores eleitos: Álvaro, Allyson e Cadu. E uns seis senadores empatados nas margens de erro que variam entre 53% e 72%. Uma loucura.

E os redatores, colegas do meu querido Medeiros? Ah, os escribas. Neguinho escreve para setecentos leitores se imaginando atingir seiscentos mil diabos. Nos últimos dias, brotou nas redes locais verdadeiros especialistas em Roma.

E essa mania de replicar influencers como se os mesmos fossem antigos e íntimos parceiros? Imaginem o Paul McCartney divulgando novo show e eu postando: - Falaeh, Macca, diz quando começa a venda de ingressos, brother?

Data vênia, mestre Cascudo. Mas Natal consagra muitos manés.

Ribeira

A vice-prefeita Joana Guerra fez uma visita especial ontem ao Conselho Estadual de Cultura. Foi falar sobre as perspectivas de um projeto de revitalização do bairro da Ribeira, que é uma velha pauta nunca cumprida.

Economia

Valeu a pena a China pedir arrego e negociar um freio na batalha alfandegária. Além de poder liberar seus estoques, ajudou a bombar as bolsas ontem que dispararam. Mas por aqui, o dólar deu um salto de novo.

Direita

O ex-presidente Michel Temer reapareceu com a proposta de construção de um candidato de "direita adequada aos novos tempos", o que cheira de novo a um diálogo com a delinquência esquerdista. E por isso mesmo fracassará.

Paris

Vestidos de preto, mascarados e com porretes, jovens nacionalistas franceses marcharam nas ruas de Paris gritando "Europa, Juventude, Revolução" e se dizendo cansados de imigração ilegal e governos liberais.

Fenômeno

O vídeo gravado pelo deputado Nikolas Ferreira denunciando o roubo do dinheiro dos aposentados está chegando à marca incrível de 600 milhões de visualizações. Isso é patamar para ícones como Taylor Swift e Lionel Messi.

Travessias

As viagens solitárias de Janja nos percursos de ida para a França, Rússia e outros destinos faz lembrar outra viajante que ocupava a função de secretária do Stalinácio. Quem lembra da Rosemary Noronha e suas malas?

Itamaracá 80

O título acima é do 5° disco do músico pernambucano Paulo Rafael, que será lançado postumamente em julho no 70º aniversário do seu nascimento. Um disco juntando material inédito de fitas cassete que ele gravou em 1983 e 1984.

Resgate

Boa parte das músicas veio do home studio de 4 canais que Paulo Rafael montou na Ilha de Itamaracá entre as turnês dos discos Cavalo de Pau e Anjo Avesso, de Alceu Valença, de quem ele foi o principal arranjador e guitarrista.

Papa Leão XIV ativa redes sociais e faz primeira postagem

INTERAÇÃO Pontífice herda no X a conta @Pontifex, que já tinha sido usada por Francisco e, antes dele, por Bento XVI, em nove idiomas, com total 52 milhões de seguidores

REPRODUÇÃO DO INSTAGRAM



Leão XIV publica no Instagram pela primeira vez após eleito

O papa Leão XIV optou por manter uma presença ativa nas redes sociais por meio das contas papais oficiais no X e no Instagram. "A paz esteja com todos vós! Esta é a primeira saudação de Cristo Ressuscitado, o Bom Pastor. Também eu gostaria que esta saudação de paz entrasse no vosso coração, chegasse às vossas famílias, a todas as pessoas, onde quer que se encontrem, a todos os povos, a toda a terra", escreveu ele na postagem.

A partir desta terça (13), o pontífice herda no X a conta @Pontifex, que já tinha sido usada por Francisco e, antes dele, por Bento XVI, em nove idiomas (inglês, espanhol, português, italiano, francês, alemão, polonês, árabe e latim), atingindo um total de 52 milhões de seguidores. O conteúdo publicado pelo papa Francisco será arquivado em breve em uma seção especial do site do Vaticano.

No Instagram, a conta se chama @Pontifex – pope Leo XIV, a única conta oficial do Santo Padre na plataforma, em continuidade à conta @Franciscus do papa Francisco. Segundo o Vaticano, o conteúdo publicado na conta @ Franciscus permanecerá acessível como arquivo "Ad Memoriam".

De acordo com o Vaticano, a presença dos papas nas mídias sociais começou em 12 de dezembro de 2012, quando o Papa Bento XVI lançou a conta @Pontifex no Twitter, que foi herdada alguns meses depois pelo Papa Francisco. A esse canal também se juntou, em 19 de março de 2016, uma conta oficial no Instagram, chamada @Franciscus.

A presença do papa Francisco nas mídias sociais foi significativa: cerca de 50 mil postagens foram publicadas nas nove contas @Pontifex.

EOL Potiguar B32 SPE S.A. – CNPJ/MF: 34.327.409/0001-39

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 (Em milhares de reais)

Balanço patrimonial

Ativo	2024	2023
Circulante	**8.038**	**9.368**
Caixa e equivalente de caixa	3.579	5.564
Contas a receber	3.507	3.148
Outros ativos	952	656
Não circulante	**219.689**	**227.107**
Títulos e valores mobiliários	4.005	4.190
Imobilizado	206.754	213.568
Intangível	8.930	9.349
Total do ativo	**227.727**	**236.475**
Passivo	**2024**	**2023**
Circulante	**13.414**	**15.192**
Fornecedores	3.598	2.834
Empréstimos e financiamentos CP	8.143	8.260
Obrigações fiscais e trabalhistas	526	248
Contas a pagar - Partes relacionadas	229	97
Dividendos - Partes relacionadas	846	429
Penalidades contratuais	17	3.274
Arrendamentos	55	50
Não circulante	**125.990**	**135.675**
Empréstimos e financiamentos LP	118.762	128.726
Arrendamentos	6.914	6.661
Obrigações pela desmobilização de ativos	314	288
Total do passivo	**139.404**	**150.867**
Patrimônio líquido	**88.323**	**85.608**
Capital social	83.693	83.693
Reserva de lucro	4.630	1.915
Total do passivo e patrimônio líquido	**227.727**	**236.475**

Demonstração dos resultados

	2024	2023
Receita operacional líquida	36.013	27.999
Custos operacionais	(25.233)	(21.335)
Resultado bruto	**10.870**	**6.664**
Despesas operacionais		
Despesas administrativas	(716)	(1.111)
Outras receitas (despesas)	40	–
Lucro operacional	**10.104**	**5.553**
Despesas financeiras	(5.854)	(12.223)
Receitas financeiras	663	2.516
Resultado financeiro	**(5.191)**	**(9.707)**
Lucro líquido (prejuízo) antes do IR e CS	**4.913**	**(4.154)**
IR e CS	(1.352)	(1.726)
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	**3.561**	**(5.880)**
Lucro (prejuízo) líquido por ação (em reais - R$)	0,04	(0,07)

Demonstração do resultado abrangente

	2024	2023
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	3.561	(5.880)
Outros resultados abrangentes	–	–
Resultado abrangente do exercício	**3.561**	**(5.880)**

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Capital Social	Reservas de Lucros: Reserva Legal	Reservas de Lucros: Reserva de Lucros	Reservas de Lucros: Total	Lucro (Prejuízos) Acumulados	Total
Saldos em 31/12/2022	**106.693**	**512**	**7.283**	**7.795**	**–**	**114.488**
Aumento de capital	(23.000)	–	–	–	–	(23.000)
Prejuízo do exercício	–	–	–	–	(5.880)	(5.880)
Absorção de Prejuízo	–	–	(5.880)	(5.880)	5.880	–
Saldos em 31/12/2023	**83.693**	**512**	**1.403**	**1.915**	**–**	**85.608**
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	3.561	3.561
Destinação do lucro						
Constituição de reserva legal	–	178	–	178	(178)	–
Dividendo mínimo obrigatório	–	–	–	–	(846)	(846)
Lucros retidos a deliberar	–	–	2.537	2.537	(2.537)	–
Saldos em 31/12/2024	**83.693**	**690**	**3.940**	**4.630**	**–**	**88.323**

Demonstração dos fluxos de caixa

	2024	2023
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro (prejuízo) antes do IRPJ e CSLL	**4.913**	**(4.154)**
Ajustes por		
Rendimentos de aplicações financeiras	(350)	(453)
Resultado financeiro - provisão de juros	3.820	8.810
Depreciações e amortizações	7.104	9.488
Penalidades contratuais - provisão	134	3.249
Ajuste a valor presente	25	6
Aumento / diminuição em ativos e passivos		
Contas a receber	(359)	24
Outros ativos	(296)	88
Fornecedores	764	1.152
Obrigações fiscais e trabalhistas	178	(113)
Penalidades contratuais	(3.391)	(1.728)
Contas a pagar - partes relacionadas	132	(9)
Recursos provenientes das atividades operacionais	**12.674**	**16.360**
Juros pagos	(9.579)	(9.971)
IR e CS pagos	(1.252)	(1.982)
Caixa e equivalentes de caixa líquidos gerados pelas atividades operacionais	**1.843**	**4.407**
Fluxos de caixa das atividades de investimento		
Resgates (aplicações) em títulos e valores mobiliários	535	216
(Aquisições) de imobilizado	440	(7.398)
Caixa e equivalentes de caixa líquidos (consumidos) pelas atividades de investimento	**975**	**(7.182)**
Fluxos de caixa de atividades de financiamento		
Pagamentos de empréstimos e financiamentos	(4.004)	(4.003)
Pagamentos de custo de transação	-	(34)
Passivo de arrendamento	(370)	(354)
Dividendos	(429)	(1.998)
Mútuo - Partes relacionadas	–	–
Aumento (redução) de capital social	-	(23.000)
Caixa e equivalentes de caixa líquidos (consumidos) nas atividades de financiamento	(4.803)	(29.389)
Aumento (redução) líquido (a) em caixa e equivalentes de caixa	**(1.985)**	**(32.164)**
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	5.564	37.728
Aumento (redução) líquido(a) em caixa e equivalentes de caixa	**(1.985)**	**(32.164)**
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	3.579	5.564
Aquisição (baixa) de imobilizado	41	–
Passivos de arrendamento x Imobilizado	352	666
Provisão de desmobilização x Imobilizado	–	282

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31/12/2024

1 Contexto e mudanças significativas: Esta seção provê informações gerais sobre a Companhia e descreve a base de preparação das demonstrações financeiras. **1.1 Informações gerais**: Constituída em 25/07/2019, sediada na Rua Artesão Dary Miranda, 902 em Serra do Mel, a Companhia tem por objeto a estruturação, o desenvolvimento, a implantação a geração e a exploração de empreendimento de energia elétrica por fonte eólica desenvolvido para o projeto Vila Guanabara. A construção foi concluída no primeiro semestre de 2021. Em 23/05/2021, o parque eólico recebeu autorização técnica do fornecedor de suas turbinas para entrada em operação. ***Autorização do Parque Eólico EOL Potiguar B32 SPE S.A.:*** A Resolução Autorizativa da Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL Nº 8.709 de 31/03/2020, alterada pela Resolução Autorizativa da Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL Nº 9.254 de 29/09/2020, autorizou a implantação e exploração da Central Geradora Eólica denominada EOL Potiguar B32, constituída de 14 Unidades Geradoras, totalizando 48.510kW de capacidade instalada. ***Contrato de Comercialização no ambiente livre - CCEAL***: A Companhia firmou contrato no Ambiente Livre de Comercialização (ACL), o qual teve início de suprimento de energia em 01/07/2021 e tem duração de 20 anos. ***Capital circulante líquido:*** Em 31/12/2024, a Companhia encontra-se com o capital circulante no montante de R$ 5.376 (R$ 5.824 em 31/12/2023). Havendo a necessidade de capital giro adicional, a administração realizará chamada de capital para a sua acionista, a fim de que a Companhia honre com suas obrigações de curto prazo. ***Aprovação das demonstrações financeiras***: A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela Administração em 28/04/2025. **1.2 Base de preparação e políticas contábeis materiais**: As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que seguem os pronunciamentos contábeis emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC") e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade ("CFC"). Desta forma, foram elaboradas considerando todas as informações relevantes da Companhia, que correspondem àquelas utilizadas pela administração na sua gestão, de acordo com o CPC 26 (R1) - Apresentação das Demonstrações Financeiras. As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor. **1.3 Moeda funcional e moeda de apresentação**: Estas demonstrações financeiras estão apresentadas em Reais (R$), que é a moeda funcional da Companhia. Todas as informações contábeis apresentadas em milhares de Reais foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

Ricardo César Gonçalves - CRC: RJ 109.527/O-7

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras

Aos Administradores e acionistas da **EOL Potiguar B32 SPE S.A.** - Serra do Mel - RN. **Opinião**: Examinamos as demonstrações contábeis da EOL Potiguar B32 SPE S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31/12/2024 e a respectiva demonstração do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da EOL Potiguar B32 SPE S.A. em 31/12/2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião**: Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras**: A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**: Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais; • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia; • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração; • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional; e • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

Rio de Janeiro, 28 de abril de 2025

Grant Thornton Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP-025.583/F-2

Thiago Bragatto
Contador CRC 1SP-234.100/O-4

"As demonstrações financeiras completas da **EOL Potiguar B32 SPE S.A.** referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e o relatório do auditor independente sobre essas demonstrações financeiras completas estão disponíveis eletronicamente no endereço tribunadonorte.com.br/publicidadelegal."

INSS

Governo prepara bloqueio para ressarcimentos

A equipe econômica do presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) deve anunciar, na semana que vem, um bloqueio e um contingenciamento no orçamento deste ano. Os valores serão divulgados no dia 22 de maio, quando sai o primeiro relatório de avaliação de receitas e despesas de 2025.

Esse deveria ser o segundo relatório do ano, mas como a Lei Orçamentária Anual (LOA) atrasou para ser aprovada e sancionada, o pente-fino nas contas só sairá agora, em maio.

A expectativa por cortes já circulava nos bastidores do governo desde o início do ano. Técnicos da equipe econômica vinham alertando que seria necessário contingenciar recursos para tentar cumprir a meta de zerar o déficit fiscal — ou seja, não gastar mais do que se arrecada.

O bloqueio ganhou tração após a descoberta de fraudes nas folhas de pagamento de aposentados e pensionistas do Instituto Nacional da Seguridade Social (INSS) que ficaram conhecidas como "farra do INSS". Estima-se que quase R$ 6 bilhões tenham sido desviados por meio de mensalidades associativas não autorizadas, afetando beneficiários em todo o país.

Com isso, o governo se vê agora diante de uma missão ainda mais delicada: reequilibrar as contas públicas, garantir o ressarcimento aos beneficiários e, ao mesmo tempo, respeitar as regras fiscais — tudo isso em um ano pré-eleitoral. Segundo fontes da equipe econômica, o bloqueio a ser anunciado na semana que vem, já poderá incluir reforço no caixa da Previdência Social para lidar com os efeitos das fraudes.

Mas isso depende do Instituto conseguir "prever" e informar o valor necessário a tempo da publicação do relatório. "Se o INSS conseguir prever e enviar na nota, vamos colocar", disse uma fonte em caráter reservado.

O caminho defendido pela equipe econômica seria o governo acionar judicialmente as entidades envolvidas, tentar resgatar os recursos desviados e congelar os bens dos responsáveis. Só depois, se realmente necessário, recorrer ao Tesouro. A Advocacia-Geral da União (AGU) já pediu o bloqueio de mais de R$ 2 bilhões das associações até aqui. No entanto, as equipes de Fernando Haddad (Fazenda) e Simone Tebet (Planejamento) já estão trabalhando para encontrar uma forma de reforçar o caixa da Previdência sem comprometer o equilíbrio fiscal.

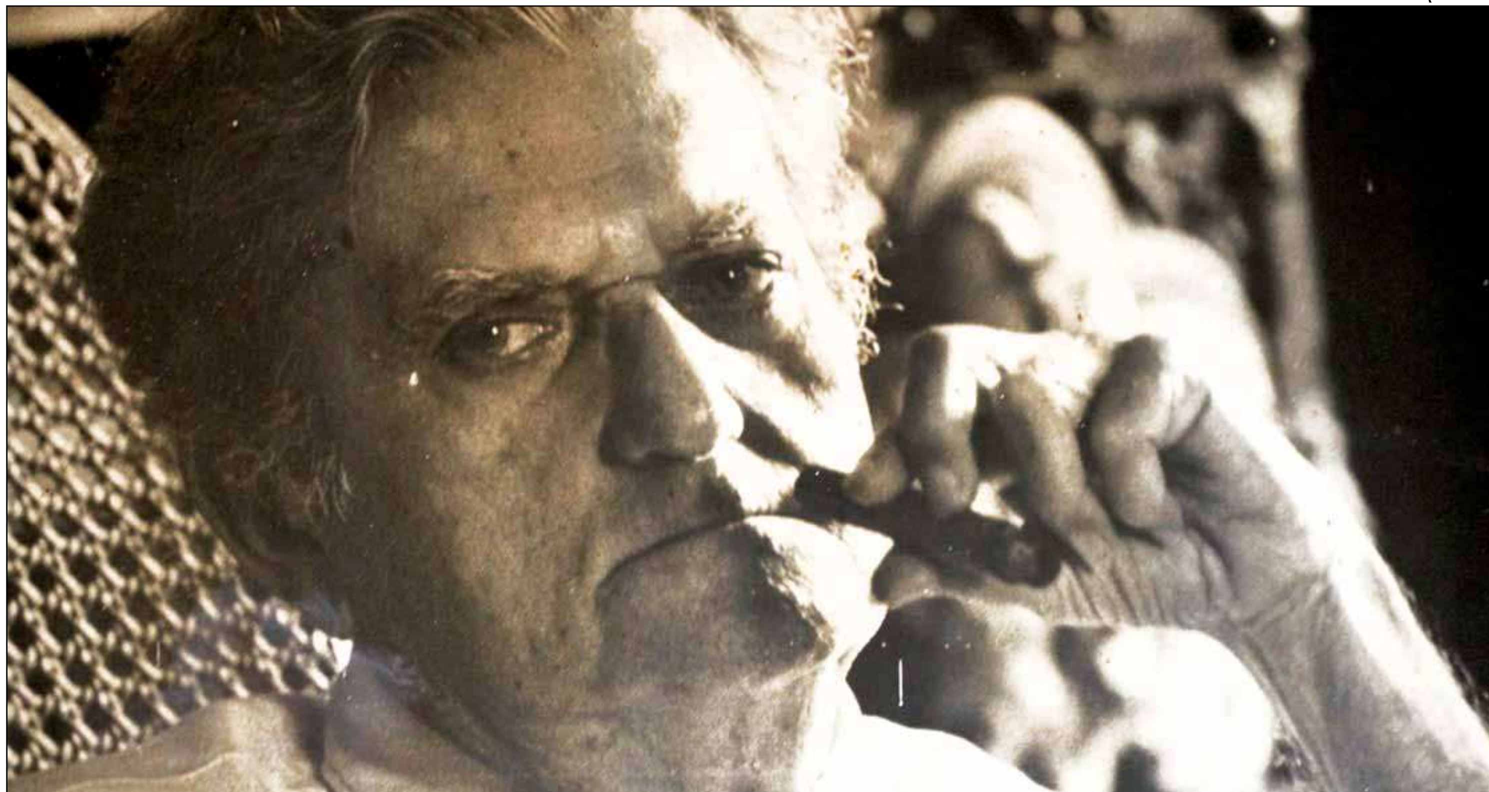
Desta forma, o crédito suplementar é a solução mais rápida e prática que vem sendo estudada pelos técnicos, segundo fontes ouvidas pela reportagem. No entanto, só pode ser usado para reforçar despesas que já estavam previstas na LOA. Mas mesmo nesse caso, o governo precisa cancelar/bloquear outros gastos para abrir espaço fiscal.Assim, pelos cálculos, o bloqueio para custear os ressarcimentos deverá atingir majoritariamente o Programa de Aceleração do Crescimento (PAC) e parte das emendas parlamentares.

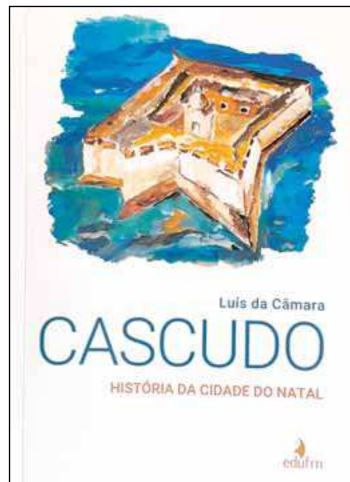
Em entrevista ao Broadcast/Estadão, publicada nesta terça-feira (13), o secretário-executivo do Ministério da Fazenda, Dario Durigan, confirmou que o relatório trará contingenciamentos e bloqueios, mas ainda não se sabe a magnitude dos cortes e não disse se já serão utilizados recursos públicos para cobrir os ressarcimentos.

Mesmo assim, Durigan classificou a crise do INSS como "grave" e disse que ela precisa de uma "resposta rigorosa", mas que o ressarcimento será feito aos aposentados prejudicados dentro dos limites do orçamento e com as entidades envolvidas nas fraudes responsabilizadas.


instagram
Acesse notícias da Tribuna do Norte via Instagram em @tribunadonorte


Assú
Nos dias 07 e 08 de junho, às 20h, o Anfiteatro Arcelino Costa Leitão, em Assú-RN, recebe o Auto de São João Batista – A Chama Sagrada de João Batista.

ARQUIVO TN

Nos livros, Cascudo constrói narrativa densa, episódios históricos, perfis sociais, aspectos urbanos e manifestações culturais





CASCUDO
CLÁSSICO E INÉDITO

A tradicional obra "História da cidade do Natal", e a inédita "Ruas da cidade do Natal", terão lançamento no dia 15 (quinta-feira), às 16h, no auditório da reitoria da UFRN

Duas obras de Luís da Câmara Cascudo (1898-1986) dedicadas à memória da capital potiguar voltarão renovadas às estantes: o já clássico "História da cidade do Natal", e a inédita "Ruas da cidade do Natal", terão lançamento no dia 15 (quinta), às 16h, no auditório da reitoria da UFRN. O resgate desses livros tão importantes na bibliografia do renomado historiador e folclorista natalense é fruto de uma parceria entre a Editora da UFRN (EDUFRN) e o Ludovicus – Instituto Câmara Cascudo.

Publicado originalmente em 1947, "História da cidade do Natal" narra o percurso da capital potiguar desde sua fundação até meados do século XX. Com estilo envolvente, erudição e olhar crítico, Cascudo constrói uma narrativa densa, povoada por episódios históricos, perfis sociais, aspectos urbanísticos e manifestações culturais, tornando-se referência fundamental para estudiosos e leitores interessados na história da cidade.

"Ruas da cidade do Natal" se destaca entre os lançamentos pelo ineditismo – além do conteúdo curioso. O livro foi escrito por Cascudo em 1956 a pedido do então prefeito Djalma Maranhão. Mas a obra permaneceu guardada no acervo particular do autor por quase sete décadas, tendo seus originais descobertos e organizados recentemente pela equipe do Ludovicus.

O volume de "Ruas" traz a descrição de 463 logradouros da cidade, com informações históricas, toponímicas e culturais, além de esboços dos 13 bairros existentes à época (a década de 50). A publicação une o rigor histórico característico do autor à tradição oral, em uma verdadeira cartografia afetiva da cidade.

Daliana Cascudo, diretora do Instituto Ludovicus, ressalta a alegria de estar apresentando essas obras para iniciados e iniciantes em Cascudo. "Os dois livros, coincidentemente, foram encomendados pelos então prefeitos de Natal: em 1947, Sylvio Piza Pedroza pediu a Cascudo que escrevesse a história da cidade, e em 1956, Djalma Maranhão solicitou o das ruas.

No livro sobre as ruas, Daliana ressalta que o olhar do pesquisador atento e sensível que foi Cascudo ultrapassa a formalidade acadêmica, e registra o que a tradição oral do povo consagrou sobre os logradouros da cidade. "Não apenas a história 'oficial' é contada, mas personagens populares, como o Padre João Maria, aparecem designando localidades e justificando as escolhas", diz.

Para Daliana, cabe ao leitor descobrir a Natal de 1956 pela visão do autor, onde estão presentes a beleza, a natureza, a arte, a cultura e o progresso - mas também os problemas urbanos. "Que a obra sirva para uma reflexão crítica sobre a atual questão urbana de Natal que, como tantas cidades brasileiras, enfrenta diariamente o desafio de crescer, sem esquecer da preservação do seu patrimônio e da valorização de sua história", conclui.

Serviço:
Lançamento de livros de Câmara Cascudo. Dia 15 (quinta), às 16h, no auditória da reitoria da UFRN.

Camaleão Grupo de Dança apresenta espetáculo 'Verga'

Artistas de Belo Horizonte, referências nacionais, se apresentam, gratuitamente, nesta quarta-feira (14), às 17h, na Praça Pedro Velho (Praça Cívica), no bairro de Petrópolis

DIVULGAÇÃO

Camaleão, grupo de dança, está circulando pelo Nordeste

O premiado Camaleão Grupo de Dança, de Belo Horizonte (MG), apresentará gratuitamente em Natal o espetáculo "Verga", nesta quarta-feira (14), às 17h, na Praça Pedro Velho (Praça Cívica), em Petrópolis. O grupo é referência nacional em criação, pesquisa e difusão de dança contemporânea. A direção artística e coreográfica é de Inés Amaral, tendo inspirações na arte capoeirista.

"Verga" propõe um mergulho poético nas tensões entre o profano e o sagrado, o feminino e o masculino, a luta e a dança. Criado de forma colaborativa, o espetáculo tem a influência de cinco anos de pesquisa da Capoeira, sob a orientação de Mestre Agostinho, do grupo mineiro Ginga.

Com 40 anos de trajetória, o Camaleão está circulando pelo Nordeste com o espetáculo e uma oficina de dança contemporânea. A iniciativa integra o Circuito Funarte de Dança Klauss Vianna, promovendo circulação em cidades e espaços públicos descentralizados, e contribuindo para a democratização cultural no país. A produção local é assinada por Diana Fontes – Direção e Produção Cultural.

O grupo acumula 22 espetáculos, 50 prêmios e mais de quatro décadas de atuação voltada à formação artística, responsabilidade social e investigação de novas linguagens corporais. Seu projeto social atende mais de 200 crianças em comunidades de risco. Primeira escola do RN dedicada exclusivamente ao ensino de Danças Populares a Garcez marcou presença nos dois maiores festivais: o FENDATAL e o Open Dance.

"Auto da Compadecida" chega ao palco do TAM

Grupo Garcez Experimental de Dança celebra 50 anos do Movimento Armorial com apresentação do espetáculo "Não sei, só sei que foi assim", nesta quarta-feira (14)

DIVULGAÇÃO

Espetáculo propõe uma imersão na cultura popular regional

O grupo Garcez Experimental de Dança vai celebrar os 50 anos do Movimento Armorial com o espetáculo "Não sei, só sei que foi assim", nesta quarta (14), às 19h, no Teatro Alberto Maranhão. Inspirada na obra de Ariano Suassuana, em especial o clássico "Auto da Compadecida", a peça apresenta releitura poética e coreografias que fundem o sagrado e o profano. A montagem transforma em dança o universo simbólico e fantástico do autor paraibano.

O espetáculo propõe uma imersão na cultura popular nordestina, costurando elementos eruditos e populares em coreografias que traduzem o espírito do sertão. Entre a tradição e a inovação, a peça convida o público a revisitar temas como identidade, resistência e fé, sempre com um olhar contemporâneo e sensível, sob a direção de Artur Garcez.

A proposta é "dançar Suassuna" — não literalmente, mas simbolicamente, traduzindo o sertão em passos, gestos e emoções. "Nosso objetivo foi captar a alma do Movimento Armorial e levá-la para o palco de forma viva e atual. Suassuna dizia que o povo nordestino é épico por natureza, e nossa dança tenta mostrar isso com corpo e poesia", explicou o coreógrafo e diretor.

O espetáculo também terá a participação do projeto 'Dança Educação Sandálias de Couro', da Escola Nossa Senhora das Dores, e da COMVIDA de Dança de Salão.

Serviço:
Espetáculo "Não sei, só sei que foi assim". Quarta (14), às 19h, no TAM. Senhas no Instagram do grupo Garcez.

UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO NORTE
DEPARTAMENTO DE MORFOLOGIA
UFRN
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO

Encontra-se sob a guarda do Departamento de Morfologia da Universidade Federal do Rio Grande do Norte o corpo de um indivíduo do sexo masculino, sem identificação, pele parda, aparentando entre 50 e 60 anos de idade, com altura de 1m75cm, peso de 70 kg, com ferimentos leves nos membros inferiores e calos de sangue no calcanhar, oriundo da Unidade de pronto atendimento (UPA) do Cidade Satélite.

Mais informações no telefone: 99193-6013

KARINNA VERISSIMO MEIRA TAVEIRA
Chefe do Departamento de Morfologia

PEDIDO DE MUDANÇA DE TITULARIDADE

EUROCASA GESTORA DE EMPREENDIMENTOS LTDA, 13.030.543/0001-01, torna público que está requerendo a Secretária Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano - SEMUR a **MUDANÇA DE TITULARIDADE** para a **CONSTRUÇÃO DE APARTAMENTO**, localizada no **"CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VIA PONTAL", situado na Avenida Edgardo Medeiros (RN-063), nº 1000, lado par, no bairro Distrito do Litoral, Pium - na cidade de Parnamirim/RN.**

ANTÔNIO CASATANHO PEREIRA
ADMINISTRADOR PROPRIETÁRIO

JP NEWS
Aponte a câmera do seu celular aqui.
E escute agora!

DETRAN-RN
LEILÃO
DETRAN/RN
VEÍCULOS E SUCATAS
SAIBA MAIS
TRANSMISSÃO AO VIVO
DIA 23/05, às 10h
EXCLUSIVAMENTE ONLINE: WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR
Francisco Doege - Leiloeiro Oficial
(84) 9.9865-2897 / 3223-4146
R. Pres. Artur Bernardes, 779 B, Alecrim - Natal/RN
LANCE CERTO
LEILÕES DESDE 1998

Medo da ciguatera derruba venda de pescados em Natal

TEMOR Após casos de intoxicação ligados, possivelmente, ao consumo de peixe Arabaiana, comerciantes de Natal relatam queda brusca nas vendas e prejuízos para o setor

A venda de pescados em Natal sofreu uma queda acentuada desde o caso de suspeita de intoxicação alimentar que afetou 13 pessoas, sendo duas internadas na UTI após o consumo de peixe da espécie Arabaiana em um restaurante da capital. A associação do episódio com a toxina ciguatera desencadeou um forte temor entre os consumidores, afetando diretamente a rotina de comerciantes e produtores do setor. De acordo com empresários, a redução na venda no varejo alcançou 50% em comparação a outros períodos do ano.

"Hoje tive apenas uma venda. Em um dia normal, tinha pelo menos sete pessoas comprando aqui. A movimentação do Dia das Mães também foi muito abaixo do que estávamos esperando", disse Lavoisier Rodrigues, que há mais de uma década trabalha no Mercado do Peixe, no Bairro das Rocas. "Antes, normalmente aqui eram 40, 50 quilos de peixe por dia vendidos. Agora, com esse problema aí, que acusaram o peixe estar intoxicado, caiu", lamenta.

Rafael Ferreira, que há 12 anos também atua no Mercado do Peixe, confirma a mudança no comportamento dos consumidores. "Clientes recentes chegados aqui, que foram indicados por mais veteranos, se sentiram assustados a respeito, com a falta de segurança que estão repassando. Depois que a gente começou a dialogar com eles, mostrar que realmente não é isso, eles começaram a nos contatar de volta. A pessoa vê as notícias nas redes sociais e nos jornais e interpreta totalmente errado", avalia. No box dele, a queda de vendas foi de aproximadamente 20%.

O caso que desencadeou o temor dos consumidores quanto à ingestão de peixes ainda está em investigação. Inicialmente, duas pessoas foram internadas na UTI com sintomas de intoxicação após consumirem o peixe Arabaiana em um restaurante da capital na semana passada. Amostras dos alimentos foram encaminhadas para análise no Laboratório Central de Saúde Pública do RN(Lacen), e o Departamento de Vigilância em Saúde (DVS) de Natal conduz a apuração, com apoio da Secretaria Estadual da Saúde (Sesap).

A suspeita gira em torno da ciguatera, uma toxina natural que se dá pela bioacumulação da ciguatoxina no interior dos peixes. Esse acúmulo acontece após os animais consumirem algas que contenham a substância.

Segundo o diretor do DVS, José Antônio, a conclusão do caso pode ter prazo superior a 30 dias, devido à especificidade da investigação. Ainda segundo ele, a ciguatera não tem relação com o manuseio ou preparo. Ao todo, foram 35 pessoas que comeram do mesmo alimento, sendo que 13 ficaram sintomáticas - duas foram internadas na UTI -, mas todas passam bem.

De acordo com Marcelo Martini, empresário do setor de pescados que atua no varejo, atacado e exportação, o impacto negativo foi perceptível. "Esse telefone sem fio, somado com muita informação inverídica, deixou muita gente assustada, mas em quilos eu estimo que diminuiu cerca de 300 kgs em consumo aproximado nessas duas semanas. No Dia das Mães tivemos um impacto negativo em mais de 50% comparado com os anos anteriores", relata.

Para tentar diminuir esses impactos, Marcelo está planejando ações de marketing para divulgar as boas práticas e os benefícios do consumo de peixe para a saúde. "[Esse caso] não pode sobrepor tantos benefícios que os peixes trazem para saúde, principalmente no nosso mercado local, já que somos uma cidade litorânea", considera.

O presidente do Sindipesca RN, Arimar França, externou preocupação com o setor pesqueiro e com a desinformação em torno do assunto relativo à intoxicação alimentar.

"O que eu acho mais grave aí é que há uma desinformação com relação à espécie do peixe. E outra coisa: os restaurantes, consumidores de modo geral, a dona de casa, precisam procurar produtos com respaldo, empresas registradas no Ministério da Agricultura, seja na esfera federal, estadual ou municipal, empresas que tenham um registro, que tenham uma rastreabilidade para, caso aconteça alguma coisa, que se possa fazer um recall. Então isso acontece muito no nosso litoral, porque o mercado informal é muito grande e muitas vezes a informalidade é mais barata do que a formalidade", afirma Arimar França.

Em nota divulgada pela Sesap após a repercussão do caso, a pasta informou que a contaminação por ciguatera é rara no Brasil, mas já foi registrada em Fernando de Noronha a partir de 2022. A Sesap alerta ainda que não existe tratamento específico para a condição, reforçando a importância da notificação e da análise laboratorial dos casos suspeitos no Rio Grande do Norte.

MAGNUS NASCIMENTO



Intoxicação alimentar afetou a saúde de 13 pessoas; investigação pode durar mais de 30 dias

DEVOLUÇÃO

Brasileiros têm R$ 9,13 bilhões em valores esquecidos

O Banco Central (BC) informou nesta terça-feira (13) que ainda existem R$ 9,13 bilhões em recursos deixados nas contas por clientes de instituições financeiras. Desse total, pouco mais de R$ 6,94 bilhões foram "esquecidos" por 42.133.520 pessoas físicas. Segundo o BC, o restante, cerca de R$ 2,19 bi, foram esquecidos por 4.300.668 pessoas jurídicas.

Os valores divulgados se referem ao mês de março. O balanço mostra ainda que foram devolvidos R$ 10,020 bilhões. Desse montante, R$ 7,39 pertenciam a 26.999.562 pessoas físicas e R$ 2,62 bilhões a 2.692.387 empresas.

O Sistema de Valores a Receber é uma plataforma que permite aos cidadãos e empresas consultarem se possuem dinheiro esquecido em bancos e outras instituições fiscalizadas pelo BC. Caso o resultado seja positivo, é possível solicitar a devolução.

Não precisa pagar nada para consultar e solicitar os valores. O serviço do BC é 100% gratuito. Para consultar, basta acessar o site valoresareceber.bcb.gov.br/publico. Basta informar CPF, data de nascimento ou o CNPJ e data de abertura da empresa.

PEDIDO DE LICENÇA SIMPLIFICADA DE INSTALAÇÃO E OPERAÇÃO

A **Secretaria de Estado do Desenvolvimento Rural e Agricultura Familiar – SEDRAF, CNPJ 04.792.170/0001-07**, sendo seu Representante Legal, Secretário de Estado Alexandre de Oliveira Lima, sob o CPF 790.798.904-30 torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA, a Licença Simplificada de Instalação e Operação (LSIO) de acordo a lei 6.938/81, PNMA. (Redação dada pela lei complementar nº140/2011). Para uma **Agroindústria de Beneficiamento de Frutas**, localizado no **Município de Ceará-Mirim, Assentamento Rosario nas coordenadas de referência em UTM (Zona 25M), Datum SIRGAS 2000: 234.052,87 mE; 9.394.660,77 mN**.

Alexandre de Oliveira Lima
Secretário de Estado - SEDRAF

SIND JORN

EDITAL ELEIÇÕES SINDJORN

Em conformidade com o Estatuto da Entidade, a Junta Eleitoral, eleita em Assembleia Geral, realizada no dia 06 de Maio de 2025, torna público a convocação das eleições para renovação da Diretoria Executiva Colegiada, Conselho Fiscal e comissão de Ética para o triênio 2025/2028. DAS ELEIÇÕES As eleições serão realizadas no dia 16/07/2025, das 8h às 20h, com uma urna fixa, na sede do Sindicato, e urna(s) itinerante(s). Na hipótese de empate, haverá novas eleições no dia 28/07/2025, nos mesmos horários e locais, limitando-se as chapas/candidatos em questão. Para a Diretoria, o eleitor poderá votar em uma chapa, para o Conselho Fiscal, em até dois candidatos e para a comissão de Ética em até cinco candidatos. O Conselho Fiscal tem dois membros titulares (os mais votados) e dois suplentes (terceiro e quarto colocados). As Comissões terão cinco membros titulares (os mais votados), os demais por ordem de votação como suplentes, DOS ELEITORES São eleitores, todos os sócios do Sindjorn que: a) Tenham mais de 06 meses de sindicalização na data das eleições; b) Estiverem, no dia das eleições, com dívidas de, no máximo, três meses, junto ao Sindjorn; e c) Estiverem em gozo dos direitos conferidos pelo Estatuto do Sindjorn. A Secretaria do Sindjorn deverá entregar, em 01/07/2025, à Junta Eleitoral, relação dos sócios do Sindjorn filiados até 16/01/2025 aptos ao voto. Esta relação deverá ser repassada às chapas e/ou candidatos no dia 02/07/2025 após essa data não poderá ser incluído novo nome de votante na lista de aptos ao voto. DOS CANDIDATOS Não poderá ser candidato, o associado que: a) For empregador na categoria econômica de empresa jornalística; b) Estiver, no dia da inscrição da Chapa, com a mensalidade sindical atrasada em mais de três meses; c) Tiver, na data das eleições, menos de seis meses de sindicalizado; d) Ocupar cargo de direção em empresa, exceto os inerentes à função jornalística; e) Não estiver no gozo dos direitos sociais do Estatuto do Sindjorn. DAS INSCRIÇÕES As inscrições para eleição da Diretoria ocorrerão através de chapa e para o Conselho Fiscal, Comissão de ética e Comissão de Imagem de forma individual. Para a Diretoria, a Chapa deverá ter 08 membros, nos seguintes cargos: Presidência; Secretaria Geral; Depto de Administração e Finanças; Depto de Comunicação e Cultura (duas pessoas); Depto de Formação, Política Sindical e Mobilização (duas pessoas); e Departamento de Interior. As inscrições poderão ocorrer até o dia 26/05/2025, das 14h às 17h30, na sede do Sindjorn, situada à R Felipe Camarão, Cidade Alta, Natal/RN. O Requerimento de Inscrição de chapas e/ou de candidaturas ao Conselho Fiscal e Comissão de ética (em modelo fornecido pelo Sindjorn), em duas vias, assinado por qualquer dos candidatos, deverá ser acompanhado dos seguintes documentos: a) Ficha de qualificação do candidato em duas vias assinadas e b) Registro Profissional. As chapas inscritas serão enumeradas seguidamente, a partir do número 1, obedecendo à ordem de inscrição. No caso do Conselho Fiscal e Comissão, a colocação na cédula também será de acordo com a ordem de inscrição. A Junta Eleitoral, será acrescida por um indicado de cada Chapa, no ato de inscrição, não podendo o indicado ser candidato a nada, este atuará apenas como fiscal, não podendo ter direito a voto nem deliberações. Verificando-se irregularidades nas inscrições, a Junta Eleitoral, em 28/05/2025, notificará as chapas para que corrijam até 30/05/2025. Em 31/05/2025, a Junta Eleitoral publicará relação de chapas e candidatos inscritos. DOS PEDIDOS DE IMPUGNAÇÃO Pedidos de impugnação de candidaturas poderão ser feitos até o dia 05/06/2025, na sede do Sindjorn, das 14h às 17h. Em 06/06/2025, a Junta Eleitoral notificará as chapas e/ou candidatos alvos de pedidos de impugnação, que terão até o dia 10/06/2025 para apresentarem defesa. Em 11/06/2025, a Junta Eleitoral dará seus vereditos sobre os pedidos. No caso de impugnações, os impugnados poderão, até o dia 16/06/2025, recorrer à Assembleia Geral que, se necessário, será convocada no dia 18/06/2025 e realizada no dia 23/06/2025 limitando-se a pauta aos recursos em questão. Julgado procedente o pedido de impugnação, o candidato impugnado poderá ser substituído até o dia 26/06/2025, na sede do Sindjorn, das 14h às 17h. DA CAMPANHA ELEITORAL A Campanha Eleitoral poderá ser feita a partir do dia 27/06/2025. Não poderá haver campanha, no dia das eleições, dentro do prédio/recinto onde se encontrar urnas, fixa e/ou itinerantes. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS O Estatuto do Sindjorn complementa este Edital, na regulação das eleições. Os casos omissos serão resolvidos pela Junta Eleitoral.

Natal, 09 de MAIO de 2025.

Ventos de Serra do Mel III S.A. – CNPJ: 36.862.844/0001-99

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 (Em milhares de reais)

Balanço patrimonial

	Controladora		Consolidado	
Ativo	2024	2023	2024	2023
Circulante	1.815	2.312	26.461	40.125
Caixa e equivalente de caixa	625	341	12.048	26.679
Impostos a recuperar	178	156	369	517
Contas a receber	–	75	11.385	10.405
Contas a receber - Partes relacionadas	–	–	–	55
Dividendos - Partes relacionadas	1.009	1.728	–	–
Outros ativos	3	12	2.659	2.469
Não circulante	294.627	285.778	694.088	715.416
Títulos e valores mobiliários	–	–	12.788	13.227
Investimentos	294.627	285.778	–	–
Imobilizado	–	–	653.437	673.023
Intangível	–	–	27.863	29.166
Total do ativo	296.442	288.090	720.549	755.541
	Controladora		Consolidado	
Passivo	2024	2023	2024	2023
Circulante	4.544	4.514	45.152	52.073
Fornecedores	2	2	12.704	9.442
Dividendos - Partes relacionadas	4.508	4.508	4.508	4.508
Contas a pagar - Partes relacionadas	34	4	1.731	324
Empréstimos e financiamentos	–	–	24.834	25.636
Obrigações fiscais e trabalhistas	–	–	1.085	638
Passivos de arrendamento	–	–	264	157
Penalidades contratuais	–	–	25	11.368
Outros passivos	–	–	1	–
Não circulante	–	–	383.499	419.892
Empréstimos e financiamentos	–	–	360.775	398.047
Passivos de arrendamento	–	–	21.736	20.940
Obrigações pela desativação de ativos	–	–	988	905
Total do passivo	4.544	4.514	428.651	471.965
Patrimônio líquido	291.898	283.576	291.898	283.576
Capital social	313.726	313.726	313.726	313.726
Prejuízos acumulados	(21.828)	(30.150)	(21.828)	(30.150)
Total do passivo e patrimônio líquido	296.442	288.090	720.549	755.541

Demonstração dos resultados

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Receita operacional líquida	–	–	114.230	86.842
Custos operacionais	–	–	(84.961)	(67.661)
Resultado bruto	–	–	29.269	19.181
Despesas operacionais				
Despesas administrativas	(81)	(72)	(2.918)	(3.936)
Outras receitas (despesas)	–	–	160	–
Resultado de equivalência patrimonial	8.307	(21.724)	–	–
Resultado operacional	8.226	(21.796)	26.511	15.245
Despesas financeiras	(2)	(5.731)	(16.408)	(43.898)
Receitas financeiras	98	482	2.708	6.286
Resultado financeiro	96	(5.249)	(13.700)	(37.612)
Lucro/(Prejuízo) antes do IR e CS	8.322	(27.045)	12.811	(22.367)
IR e CS	–	–	(4.489)	(4.678)
Lucro líquido/ (Prejuízo) do exercício	8.322	(27.045)	8.322	(27.045)
Lucro líquido/ (Prejuízo) por ação - R$	0,03	(0,10)		

Demonstração do resultado abrangente

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Lucro líquido/ (Prejuízo) do exercício	8.322	(27.045)	8.322	(27.045)
Outros resultados abrangentes	–	–	–	–
Resultado abrangente do exercício	8.322	(27.045)	8.322	(27.045)

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Capital Social	Lucros/prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31/12/2022	256.726	(3.105)	253.621
Aumento de capital	57.000	–	57.000
Prejuízo do exercício	–	(27.045)	(27.045)
Saldos em 31/12/2023	313.726	(30.150)	283.576
Destinação do lucro			
Lucro líquido do exercício	–	8.322	8.322
Saldos em 31/12/2024	313.726	(21.828)	291.898

Demonstração dos fluxos de caixa

	Controladora		Consolidado	
Fluxos de caixa das atividades operacionais	2024	2023	2024	2023
Lucro/(Prejuízo) antes do IR e CS	8.222	(27.045)	12.811	(22.367)
Ajustes por				
Rendimentos de títulos e valores mobiliários	–	–	(996)	(1.399)
Resultado financeiro - provisão de juros	–	4.299	15.596	31.815
Resultado em equivalência patrimonial	(8.307)	21.724	–	–
Depreciações e amortizações	–	–	22.550	29.967
Penalidade contratual	–	–	(66)	11.290
(Aumento)/diminuição em ativos e passivos				
Contas a receber	75	–	(980)	(533)
Impostos a recuperar	(22)	(131)	148	(280)
Outros ativos	9	(11)	(190)	2.320
Contas a receber - Partes relacionadas	–	(75)	55	–
Fornecedores	–	(7)	3.262	1.569
Obrigações fiscais e trabalhistas	–	1.338	10.562	3.967
Contas a pagar - Partes relacionadas	30	4	1.407	(52)
Outros passivos	–	–	1	(1.298)
Penalidades	–	–	(11.277)	(6.446)
Recursos provenientes das atividades operacionais	107	96	52.883	48.553
IR e CS pagos	–	(4.285)	(14.604)	(14.604)
Juros pagos	–	–	(20.189)	(20.137)
Caixa e equivalentes de caixa líquidos (aplicado nas) gerados pelas atividades operacionais	107	(4.189)	18.090	13.812
Fluxos de caixa das atividades de investimento				
Aplicações em títulos e valores mobiliários	–	–	1.440	947
	2024	2023	2024	2023
(Aquisições) baixas de imobilizado	–	–	(590)	1.852
Dividendos recebidos	1.726	6.010	–	–
Aumento (redução) de capital investidas	(1.550)	39.999	–	–
Caixa e equivalentes de caixa líquidos gerados pelas atividades de investimento	177	46.009	850	2.799
Fluxos de caixa de atividades de financiamento				
Pagamentos de empréstimos e financiamentos	–	–	(27.030)	(28.652)
Pagamento de custo de transação de empréstimos e financiamentos	–	–	(5.443)	(98)
Financiamentos com partes relacionadas - Mútuo	–	(62.947)	–	(62.947)
Dividendos	–	–	–	(20)
Pagamento de arrendamentos	–	–	(1.098)	(3.796)
Aumento de capital social	–	21.128	–	21.128
Caixa e equivalentes de caixa líquidos consumidos pelas atividades de financiamento	–	(41.819)	(33.571)	(74.385)
Aumento (diminuição) líquido em caixa e equivalentes de caixa	284	1	(14.631)	(57.774)
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	341	340	26.679	84.453
Aumento (diminuição) líquido em caixa e equivalentes de caixa	284	1	(14.631)	(57.774)
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	625	341	12.048	26.679
Transações que não afetam o caixa				
Passivo de Arrendamento x Imobilizado	–	–	988	5.555
Provisão de Desmobilização	–	–	83	905
Conversão Mútuo em Capital Social	–	35.872	–	35.872

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis em 31/12/2024

1 Contexto e mudanças significativas: Esta seção provê informações gerais sobre a Companhia e descreve a base de preparação das demonstrações financeiras. **1.1 Informações gerais:** A Ventos de Serra do Mel III S.A. ("Companhia") é uma sociedade por ações de capital fechado constituída em 03/04/2021, através da subscrição de ações das empresas Voltalia Energia do Brasil Ltda. e Voltalia S.A., tem sede administrativa na VL Guanabara S/N, loja 54, CEP 59.663-000 no Município de Serra do Mel, Estado do Rio Grande do Norte. A Companhia tem por objeto a participação direta ou indireta em sociedades organizadas sob qualquer natureza jurídica e, por meio de suas controladas (conjuntamente, o "Grupo"), efetua a estruturação, o desenvolvimento, a implantação, a geração e a exploração de empreendimento de energia elétrica por fonte eólica desenvolvido no parque eólico denominado Ventos de Serra do Mel III. A atividade da Companhia é garantida e, quando necessário, financiada por seus acionistas. Em 31/12/2024 as participações societárias diretas são as seguintes:

Empreendimento	% Participação
EOL Potiguar B31 SPE S.A.	100%
EOL Potiguar B32 SPE S.A.	100%
EOL Potiguar B33 SPE S.A.	100%

Autorização do Parque Eólico Potiguar B31: A Resolução Autorizativa da Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL Nº 8.709 de 31/03/2021, alterada pela Resolução Autorizativa da Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL Nº 9.253 de 29/09/2021, autorizou a implantação e exploração da Central Geradora Eólica denominada EOL Potiguar B31, constituída de 13 (treze) Unidades Geradoras, totalizando 45.045kW de capacidade instalada. A Companhia firmou contrato no Ambiente Livre de Comercialização (ACL), o qual prevê início de suprimento de energia em 01/07/2021 e tem duração de 20 anos. **Autorização do Parque Eólico Potiguar B32:** A Resolução Autorizativa da Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL Nº 8.709 de 31/03/2021, alterada pela Resolução Autorizativa da Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL Nº 9.254 de 29/09/2021, autorizou a implantação e exploração da Central Geradora Eólica denominada EOL Potiguar B32, constituída de 14 (quatorze) Unidades Geradoras, totalizando 48.510kW de capacidade instalada. A Companhia firmou contrato no Ambiente Livre de Comercialização (ACL), o qual prevê início de suprimento de energia em 01/07/2021 e tem duração de 20 anos. **Autorização do Parque Eólico Potiguar B33:** A Resolução Autorizativa da Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL Nº 8.709 de 31/03/2021, alterada pela Resolução Autorizativa da Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL Nº 9.253 de 29/09/2021, autorizou a implantação e exploração da Central Geradora Eólica denominada EOL Potiguar B33, constituída de 17 (dezessete) Unidades Geradoras, totalizando 58.905kW de capacidade instalada. A Companhia firmou contrato no Ambiente Livre de Comercialização (ACL), o qual prevê início de suprimento de energia em 01/07/2021 e tem duração de 20 anos. ***Aprovação das demonstrações financeiras:*** A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela Administração em 28/04/2025. **1.2 Base de preparação e políticas contábeis materiais:** As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que seguem os pronunciamentos contábeis emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC. Desta forma, foram elaboradas considerando todas as informações relevantes da Companhia, que correspondem àquelas utilizadas pela administração na sua gestão, de acordo com o CPC 26(R1) - Apresentação das Demonstrações Contábeis. As demonstrações financeiras consolidadas foram preparadas de acordo com as normas estabelecidas pelo Pronunciamento CPC 36 (R3) - Demonstrações Consolidadas, aprovado pelo CFC (NBC TG 36 - R2) e abrangem a Controladora e suas controladas, conforme apresentado em Nota 1. As principais práticas de consolidação adotadas são as seguintes: • Eliminação do investimento da Controladora nas suas controladas; e • Eliminação dos saldos das contas entre a Controladora e suas controladas, bem como dos saldos das contas mantidas entre as controladas. As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor. **1.3 Moeda funcional e moeda de apresentação:** Estas demonstrações financeiras estão apresentadas em Reais (R$), que é a moeda funcional da Companhia. Todas as informações contábeis apresentadas em milhares de Reais foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

Ricardo César Gonçalves
CRC: RJ 109.527/O-7

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras

Aos Administradores e Acionistas da **Ventos de Serra do Mel III S.A.** Serra do Mel - RN. **Opinião:** Examinamos as demonstrações contábeis individuais e consolidadas da Ventos de Serra do Mel III S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31/12/2024 e a respectiva demonstração do resultado, dos resultados abrangentes, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Ventos de Serra do Mel III S.A. em 31/12/2024, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis individuais e consolidadas:** A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis individuais e consolidadas livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia e de suas controladas continuarem operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis individuais e consolidadas, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia e de suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis individuais e consolidadas. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais; • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia; • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração; • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional; • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada; e • Obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações contábeis individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

Rio de Janeiro, 28 de abril de 2025
Grant Thornton Auditores Independentes Ltda. - CRC 2SP-025.583/F-2
Thiago Bragatto - Contador CRC 1SP-234.100/O-4

"As demonstrações financeiras completas da **Ventos de Serra do Mel III S.A.** referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e o relatório do auditor independente sobre essas demonstrações financeiras completas estão disponíveis eletronicamente no endereço tribunadonorte.com.br/publicidadelegal."

facebook
Acesse notícias da Tribuna do Norte via Facebook @ tribunadonorteRN

Instagram
Acesse notícias da Tribuna do Norte via Instagram @tribunadonorte

Faixa 4 do MCMV deve aquecer mercado no Rio Grande do Norte

IMÓVEIS Nova linha do programa permite o financiamento de imóveis de até R$ 500 mil para famílias que tenham renda de até R$ 12 mil

ALEX RÉGIS



Imóveis que serão incluídos pela nova faixa do MCMV devem estar mais ao centro de Natal

A nova faixa disponível do programa Minha Casa Minha Vida (MCMV) deve aquecer o mercado imobiliário em Natal e no Rio Grande do Norte, possibilitando a aquisição da casa própria para um público até então fora do programa. Essa é a avaliação de interlocutores do setor imobiliário e da construção civil do Estado. Eles apontam que os lançamentos devem ser efetivados dentro mais alguns meses, em razão do estoque de apartamentos já existente para a nova faixa estabelecida. Segundo dados da Caixa Econômica Federal, a recém-criada faixa 4 já gerou 190 mil simulações de financiamentos no site da estatal, com 984 propostas já colocadas em andamento.

Com a faixa 4 já em vigor, famílias com renda mensal de até R$ 12 mil podem financiar imóveis de até R$ 500 mil, com prazos estendidos e condições mais acessíveis. Antes, o teto do MCMV era para imóveis de até R$ 350 mil e o programa atendia famílias com renda de até R$ 8 mil na faixa 3. A faixa 4 não oferece subsídios do Governo Federal e tem taxa de juros de até 10% ao ano.

Interlocutores do mercado imobiliário informaram à TN que os imóveis que passam a ser abarcados pela nova faixa estarão mais ao centro de Natal, por exemplo, em áreas como Lagoa Nova, Capim Macio, Ponta Negra, Candelária, Tirol, Petrópolis, entre outras. Em média, os apartamentos podem ter de 50 a 100m², a depender das localizações. Fora da capital, cidades como Parnamirim e Mossoró podem receber projetos nesse sentido.

Segundo Gabriel Wanderley, conselheiro fiscal do Sindicato da Indústria da Construção Civil no RN (Sinduscon-RN), a nova faixa passa a ser atrativa para a classe média e pode fazer girar o mercado imobiliário do Estado, com novos lançamentos e oportunidades.

"Natal está aquecido com muitos lançamentos de alto padrão, mas a classe média não tinha lançamentos, porque essa classe estava oprimida de acesso a financiamentos imobiliários. O construtor, o incorporador, antes de lançar vê a demanda, que era baixa devido ao acesso. Com essa faixa 4, cria-se novamente, pelo menos parcialmente, uma demanda", comenta Gabriel Wanderley.

"Hoje em Natal temos muitos imóveis prontos - ou já terminando a construção - que se enquadram nessa classe, que estavam em estoque, e vai ser interessante porque vamos observar, trimestralmente, como vai ficar o estoque da capital. E a partir do momento que esse estoque começar a baixar com as vendas da faixa 4, com certeza vai fomentar lançamentos para esse público", acrescenta.

Quem exemplifica essa situação é a gestora comercial da MRV no RN, Renata Melo. Ela explica que as mudanças no MCMV podem contribuir para a redução do déficit habitacional no Brasil. Renata cita que o Beach Plaza, em Ponta Negra, por exemplo, deve ficar pronto no primeiro semestre de 2027 e ser incluído nessa nova faixa. Ela cita ainda que a MRV possui land banks (banco de terrenos) em Natal, com perspectiva de se antecipar lançamentos para o final de 2025 com a implementação da nova faixa.

"Vemos isso com bons olhos em virtude de que temos uma renda per capita alta em Natal, um público aderente com esse novo programa de rendas de R$ 8 até 12 mil. Temos produtos atualmente, como o Beach Plaza, que entram nessa faixa de R$ 350 mil a R$ 500 mil, então o mercado volta a se aquecer com essas faixas de renda e imóveis e abre mais uma faixa de clientes que podem aderir ao programa, diminuindo, assim, o déficit habitacional. Por mais que a renda seja relativamente mais alta, tem muitos clientes que ainda não conseguiram adquirir seu primeiro imóvel", explica.

Para Moisés Marinho, diretor secretário do Conselho Regional de Corretores de Imóveis (Creci-RN), as mudanças são positivas para o mercado imobiliário. "Essa faixa 4 beneficia compradores que têm interesse em adquirir imóveis mais próximo da capital, ou seja, imóveis em torno de R$ 500 mil. Às vezes a pessoa tem um sinal (valor em dinheiro), um carro, então mesmo que o imóvel seja um pouco acima, no financiamento até R$ 500 mil se tem condições de se comprar imóveis mais atraentes e mais próximos ao centro da capital", afirma.

Já Renato Gomes Netto, presidente do Sindicato da Habitação no RN (Secovi-RN), aponta que mesmo as mudanças sendo positivas para o Estado, ainda é necessário aguardar para a chegada dos lançamentos. "Estamos passando, ainda, por um momento de readequação do mercado imobiliário de Natal. O grande problema da faixa 4 do MCMV para Natal é ainda a falta de imóveis que sejam atingidos por esse padrão. Praticamente não temos quase nenhum empreendimento nessa faixa. Acho bacana essa linha de crédito que pode vir a dar uma nova aquecida no mercado, mas agora não temos empreendimentos para essa faixa", pondera.

SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial

ERRATA

No Aviso de Processo de Seleção publicado neste jornal na edição do dia 13/05/2025, onde se lê: PROCESSO DE SELEÇÃO COM DISPUTA DA FORMA FECHADA DE Nº 011/2025, Leia-se: **PROCESSO DE SELEÇÃO COM DISPUTA DA FORMA ABERTA DE Nº 011/2025.**

Natal(RN), 13 de maio de 2025.

SATO EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **POLO CAPITAL SECURITIZADORA S/A – CNPJ sob nº 12.161.588/0001-16**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Um apartamento residencial nº 1806 do bloco "A" do empreendimento "Verano Ponta Negra", na Rua da Campina, nº 140, no bairro de Ponta Negra, Natal/RN, com 87,95m² de área total, sendo 54,26m² de área privativa, 12,50m² de área de garagem, 21,19m² de área comum, composto de sala de estar/jantar, varanda, cozinha, área de serviço, circulação, escritório, banheiro, suite com banheiro e 01 vaga de garagem. Ocupado. **Matrícula nº 43.209 – Registro de Imóveis – 3º Zona da Comarca de Natal/RN. 1º LEILÃO 29/05/2025 às 16:00 - VALOR: R$ 574.579,42. 2º LEILÃO 30/05/2025 às 16:00 - VALOR: R$ 894.993,23.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 02/05/2025. Os Fiduciantes** - TEMISTOCLES CABRAL PINHEIRO – CPF 106.019.374-49 e MARIA DE FÁTIMA DA CRUZ – CPF 107.642.164-49 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO/RN

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 015/2025 SRP

O **MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO/RN**, através de sua Pregoeira no uso de suas atribuições legais, vem tornar público a abertura do **Processo Administrativo nº 226001/2025**, na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, do tipo **MENOR PREÇO por AGRUPAMENTO DE ITENS "LOTE"**, objetivando o **Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa para eventual e futuro fornecimento de serviços de buffet e ornamentação para os eventos e similares realizados pelas Secretarias Municipais de Saúde, Educação e Assistência Social do município de Santo Antônio/RN**, conforme especificações no Termo de Referência, anexo I do Edital. A sessão pública, para realização de sessão de lances, será realizada às **10h01min do dia 28 de maio de 2025**. O Edital contendo todas as informações, encontra-se a disposição dos interessados no site www.portaldecompraspublicas.com.br/ e na sala de licitação da Prefeitura Municipal, à Rua Padre Cerveira, nº 505, Centro, Santo Antônio/RN, no horário de expediente das 08h00min às 14h00min. Outras informações pelo e-mail pmsa.licitacoes@gmail.com.

Santo Antônio/RN, 13 de maio de 2025.
MARIA IZABEL SILVA BARBOSA GUILHERME
Pregoeira do Município

AVISO DE LICITAÇÃO

O Serviço Autônomo de Água e Esgoto-SAAE torna público, nos termos do §1º do art. 54 da Lei nº 14.133/2021, o aviso de licitação referente ao PROCESSO Nº 250013-1 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 013/2025. Objeto: Contratação de empresa especializada no fornecimento de material de expediente a serem utilizados no Serviço Autônomo de Água e Esgoto de São Gonçalo do Amarante/RN, conforme condições, quantidades e especificações estabelecidas no Edital e seus anexos. As propostas deverão ser cadastradas no sistema eletrônico provido pelo Portal de Compras Públicas, através do endereço eletrônico: www.portaldecompraspublicas.com.br, a partir do dia 14/05/2025. A sessão pública deste Processo Licitatório será realizada no dia 28/05/2025 às 09h00min. O Edital e seus anexos contendo todas as informações do certame estarão disponíveis através dos sites: www.portaldecompraspublicas.com.br; www.saae.saogoncalo.rn.gov.br/ e no Portal Nacional de Contratações Públicas (pncp.gov.br). Informações e esclarecimentos, através do Portal de Compras Públicas ou pelo e-mail: licitacao.saaesga@gmail.com.

São Gonçalo do Amarante/RN, 13 de MAIO de 2025.
Lucione Moura Soares
Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO/RN

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 014-2025 SRP

O **MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO/RN**, por intermédio de seu Agente de Contratação/Pregoeiro, designado pela Portaria nº 058/2025, torna público que realizará licitação, na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO - SRP**, tipo **"MENOR PREÇO por AGRUPAMENTO DE ITENS "LOTE"** destinado ao **REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE KITS DE ENXOVAIS PARA RECÉM-NASCIDOS (KIT NATALIDADE) DESTINADOS AO CRAS – CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO/RN**, conforme especificações contidas no Edital e seus anexos. A sessão pública, para realização de sessão de lances, será realizada às **10h00min do dia 26 de maio de 2025**. A abertura das propostas de preços, será às **10h00min do dia 26 de maio de 2025**. As propostas serão recebidas exclusivamente por meio eletrônico **até às 09h59min** (Horário de Brasília) do **dia 26 de maio de 2025**, no endereço: www.portaldecompraspublicas.com.br, para maiores informações podem ser solicitadas através do e-mail pmsa.licitacoes@gmail.com.

Santo Antônio/RN, 13 de maio de 2025.
Jalmir Amador da Silva
Agente de Contratações/Pregoeiro Oficial

TÍTULO EMITIDO PELA: kovr capitalização
TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO NATAL CAP Filantropia Premiável
INSTITUIÇÃO BENEFICIADA: HOSPITAL INFANTIL VARELA SANTIAGO

RESULTADO DO NATAL CAP DO DIA 11/05/2025

1º SORTEIO	2º SORTEIO	3º SORTEIO	4º SORTEIO
1º prêmio 10.000	2º prêmio 10.000	3º prêmio 10.000	4º prêmio 300.000
10 MIL REAIS - Valor líquido	10 MIL REAIS - Valor líquido	10 MIL REAIS - Valor líquido	300 MIL REAIS -Valor líquido
26 20 14 30 08 21 02 18 59 33 54 42 41 28 16 60 15 52 04 10 50 53 39 09 24 19 43 17 22 05 47 51 40 25 11 07 31 58	16 26 51 53 56 17 14 28 02 44 05 33 49 10 40 04 39 32 34 18 23 19 59 22 46 50 43 52 60 37 03 54 48 06 38 07 11 13	08 13 42 52 12 20 50 43 18 36 16 57 56 53 59 47 44 23 26 24 41 49 02 09 25 46 29 21 04 48 27 28 34 58 60 19 37 10 07	04 24 32 08 34 47 01 59 25 46 11 07 22 31 37 20 09 13 53 16 19 58 35 36 57 02 43 12 52 44 06 26 42 17 50

CONTEMPLADOS GLOBO DA SORTE

SORTEIOS		NOME	CIDADE	BAIRRO	PDV
1º	257.019	Clegivaldo Tomaz de Oliveira	SÃO RAFAEL	Centro	APLICATIVO
2º	233.445	Erickson Bezerra Martins	MOSSORÓ	Alto de São Manoel	APLICATIVO
3º	286.573	Maria Telma Fernandes da Silva	NATAL	Pajuçara	APLICATIVO
4º	108.478	Rogério Araújo de Souza	NATAL	Felipe Camarão	MARIA DAS DORES

CONTEMPLADOS GIRO DA SORTE
30 PRÊMIOS DE R$ 1.500,00 (cada) - Valor líquido + 1 GIRO EXTRA DE R$ 5.000,00 - Valor líquido

Nº		NOME	CIDADE	BAIRRO	PDV
1º	092.342	Elias de Oliveira Neto	PARNAMIRIM	Nova Parnamirim	MARIA REJANE
2º	259.359	José Milton da Silva	MOSSORÓ	Aeroporto	APLICATIVO
3º	029.209	Manoel Constantino Santos	POÇO BRANCO	Centro	SENICLEIA
4º	108.667	José Bento da Silva	NATAL	Felipe Camarão	DAMIANA
5º	216.233	Ademar de Moura Cabral	PARNAMIRIM	Centro	APLICATIVO
6º	241.521	Fábio Henrique da Costa	SÃO PAULO DO POTENGI	Juremal	APLICATIVO
7º	081.738	José de Assis Tertulino dos Santos	SÃO GONÇALO DO AMARANTE	Santo Antônio	MERCADINHO ESTRELA
8º	237.959	Maria Betânia de Oliveira	CRUZETA	Novo Horizonte	APLICATIVO
9º	041.867	José Pereira da Silva	NATAL	Dixsept rosado	
10º	290.605	Marcondes Gomes de Lima	NATAL	Candelária	APLICATIVO
11º	256.301	Eleine Maria Costa	NATAL	Candelária	APLICATIVO
12º	029.614	Ângela Maria Fidelis de Oliveira	NATAL	Pajuçara	
13º	291.881	Lucemario Nunes dos Santos	PARNAMIRIM	Vale do Sol	APLICATIVO
14º	110.635	Joseane Maria de Oliveira Freire	ESPÍRITO SANTO	Centro	DENISE
15º	002.440	Everaldo Viana Bezerra	NATAL	Quintas	EDINALVA
16º	107.295	Adeilta Bezerra	NATAL	Quintas	DANIELE GONÇALVES
17º	042.456	João Luiz Gomes	JOÃO CÂMARA	São José	SILVANA
18º	015.396	Luiz Peixoto Dantas	NÍSIA FLORESTA	Loteamento Cidade Alta	CIGARREIRA DO BASTINHO
19º	123.668	José Lopes do Nascimento	CAIÇARA DO RIO DO VENTO	Zona Rural	GIRLAINE M. DA SILVA - NATALCAP PIX
20º	290.570	Antônio César de Morais	MOSSORO	Alto de São Manoel	APLICATIVO
21º	018.761	Josilene Patricia Monteiro e Silva	NATAL	Nordeste	ANDRÉ CARLOS
22º	209.180	Erandi Martins da Silva	PARNAMIRIM	Nova Parnamirim	APLICATIVO
23º	164.258	Maria das Graças de França Oliveira	NATAL	Potengi	CLEUZINETE A. SILVA - NATALCAP PIX
24º	109.055	Edson Barbosa da Silva	EXTREMOZ	Pedrinhas	MARCOS DA SOPA
25º	110.306	Mabel Soares de Lima	NATAL	Bom Pastor	MARIA DALVA
26º	272.531	Francisco Canindé Soares de Lima	NATAL	Pajuçara	APLICATIVO
27º	033.817	Wilson Gonçalves da Rocha	CEARÁ MIRIM	Massaranduba	MARIA
28º	128.330	Edneide Taveira da Costa Oliveira	MACAÍBA	Zona de Expansão Urbana Sul	LINDUARTE - NATALCAP PIX
29º	018.606	Eliene Rodrigues Pereira da Silva	NATAL	Bom Pastor	A. PAULISTO
30º	161.453	Ailton Silva dos Santos	RIO DO FOGO	Punaú	ANAIDA PEREIRA - NATALCAP PIX
EXTRA	285.617	Viviane Larissa de Lima	SÃO PAULO DO POTENGI	Assunção	APLICATIVO

DOMINGO 18.05
4º prêmio
FIAT PULSE DRIVE 1.3 AT FLEX 4P 0KM
SUGESTÃO DE USO DO PRÊMIO VALOR LÍQUIDO DE R$ 120.000,00
Título R$10,00
1º prêmio 5.000
PRÊMIO NO VALOR LÍQUIDO DE R$ 5.000,00.
2º prêmio 5.000
PRÊMIO NO VALOR LÍQUIDO DE R$ 5.000,00.
3º prêmio HONDA POP 110i
SUGESTÃO DE USO DO PRÊMIO NO VALOR LÍQUIDO DE R$ 10.000,00.
30 giros da sorte 1.000
PRÊMIO NO VALOR LÍQUIDO DE R$ 1.000,00, CADA, SORTEADOS PELO NÚMERO DA SORTE.
GIRO EXTRA 5.000
PRÊMIO NO VALOR LÍQUIDO DE R$ 5.000,00, SORTEADOS PELO NÚMERO EXTRA.

SORTEIOS DECORRENTES DE TÍTULOS DE CAPITALIZAÇÃO DE PAGAMENTO ÚNICO, DA MODALIDADE FILANTROPIA PREMIÁVEL, EMITIDOS PELA KOVR CAPITALIZAÇÃO S/A, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 93.202.448/0001-79, APROVADOS DE ACORDO COM PROCESSO SUSEP Nº 15414.624207/2023-84. AO ADQUIRIR O NATAL CAP, O SUBSCRITOR CEDE 100% DO DIREITO DE RESGATE DO SEU TÍTULO AO HOSPITAL INFANTIL VARELA SANTIAGO. A APROVAÇÃO DESTE TÍTULO PELA SUSEP NÃO IMPLICA, POR PARTE DA AUTARQUIA, EM INCENTIVO OU RECOMENDAÇÃO A SUA AQUISIÇÃO, REPRESENTANDO EXCLUSIVAMENTE, SUA ADEQUAÇÃO ÀS NORMAS EM VIGOR. ANTES DE CONTRATAR, CONSULTE PREVIAMENTE AS CONDIÇÕES GERAIS, DISPONÍVEL PARA CONSULTA NO ENDEREÇO ELETRÔNICO WWW.SUSEP.GOV.BR, DE ACORDO COM O NÚMERO DE PROCESSO CONSTANTE NO TÍTULO. É PROIBIDA A VENDA DE TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO A MENORES DE DEZESSEIS ANOS. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS.

INSTITUIÇÃO BENEFICIADA: HOSPITAL INFANTIL VARELA SANTIAGO
TÍTULO EMITIDO PELA: kovr capitalização

tempo hoje
Máx.: 31º C Mín.: 25º C
Névoa de manhã. Sol, nuvens à noite e chuva

tábua de marés
Baixa-mar:06h37-0,6 /19h00-0,5. Preamar: 00h29-2,0/12h51-2,0

Avaliação de viabilidade do Complexo da Redinha pode durar até 60 dias

CONCESSÃO Empresa escolhida para realizar estudos técnicos para a concessão do Complexo da Redinha terá até 60 dias para entregar o relatório final. Após esse período, a Prefeitura de Natal deve levar mais 10 dias para avaliar o estudo técnico

ADRIANO ABREU



Em dezembro de 2024, um pregão eletrônico foi aberto para o recebimento de propostas, mas nenhuma empresa demonstrou interesse

A P4 Concessões e Consultoria LTDA terá até 60 dias para concluir os estudos técnicos que vão orientar a concessão do Complexo Turístico da Redinha à iniciativa privada. Após a entrega, a Prefeitura do Natal terá 10 dias para analisar o material. Os estudos devem abordar a viabilidade econômica, jurídica e operacional do projeto, que precisa respeitar exigências legais, como o retorno dos antigos permissionários e a manutenção do uso turístico do espaço. O edital de concessão ainda não tem data definida para ser lançado.

O resultado da escolha da empresa para realizar os estudos técnicos foi divulgado por meio do Diário Oficial do Município na última sexta-feira (9). De acordo com o titular da Secretaria de Parcerias, Concessões, Empreendedorismo e Inovações (Sepae) de Natal, Arthur Dutra, a escolha considerou o alinhamento das concorrentes junto aos critérios previamente estabelecidos em edital. Entre eles, a regularidade e a experiência na administração de mercados e outros equipamentos semelhantes. "Não seguimos critérios subjetivos de avaliação da prefeitura, mas sim o que consta no edital", ressalta.

Esta não é a primeira vez que a Prefeitura do Natal tenta realizar a licitação do Complexo Turístico da Redinha. Em dezembro de 2024, um pregão eletrônico foi aberto para o recebimento de propostas e, embora 170 empresas tenham solicitado o edital, nenhuma demonstrou interesse e a licitação deu deserta.

O titular da Sepae lembra que o modelo adotado na época foi uma tentativa de concessão direta, mas neste ano a Prefeitura do Natal optou pelo Procedimento de Manifestação de Interesse (PMI) para obter uma visão da viabilidade econômica do equipamento. O PMI é um instrumento utilizado pelo poder público para receber estudos, projetos e propostas da iniciativa privada sobre determinada concessão ou parceria. Ele não implica contrato imediato, mas subsidia decisões futuras.

Nos próximos 60 dias, a P4 Concessões e Consultoria LTDA vai precisar realizar diferentes estudos, incluindo o de viabilidade econômica e a modelagem jurídica. "Tudo isso observando as condicionantes da lei que autorizou a concessão do complexo, como a isenção da taxa de aluguel de uma forma escalonada por um tempo, a permanência do uso turístico do complexo, mantendo a comercialização da ginga com tapioca, e manutenção de 30% dos funcionários da região da Redinha", complementa Arthur Dutra.

> A Prefeitura vai fiscalizar a execução do contrato de concessão e cobrar as contrapartidas"
>
> **ARTHUR DUTRA**
> Secretário de Concessõess

A Lei nº 7.741, que autoriza a concessão do Complexo à iniciativa privada, foi sancionada pela Prefeitura do Natal em setembro do ano passado. Pela lei, a concessão terá validade de 25 anos e a futura empresa concessionária será obrigada a garantir o retorno dos antigos permissionários dos boxes e quiosques, desde que estejam devidamente cadastrados e reconhecidos pelo poder público.

De acordo com Arthur Dutra, após a entrega dos estudos, a pasta vai analisar os resultados dentro de 10 dias. O objetivo é verificar, dentre outros pontos, quais aspectos serão considerados no edital final de licitação. O certame, contudo, não tem data para ser lançado, uma vez que isso depende do período que a empresa vai levar para realizar os estudos técnicos, podendo ser em 60 dias ou antes do fim do prazo.

Com a concessão do Mercado da Redinha, Arthur Dutra afirma que a principal expectativa é que o equipamento atue como um polo tanto turístico quanto gastronômico, além de contribuir para a geração de emprego e renda na região da Redinha. "A Prefeitura vai fiscalizar a execução do contrato de concessão e cobrar as contrapartidas que são estabelecidas em lei para que o equipamento seja bem administrado".

O Complexo Turístico da Redinha ocupa uma área total de 16.580,60 m², que inclui o novo mercado público, deck, estacionamentos, estação de tratamento de esgoto (ETE), prédio anexo e áreas de circulação. O mercado possui 33 boxes e 7 restaurantes.

> Temos as assinaturas se comprometendo que a gente voltaria para o mercado"
>
> **OZENI FLORENCIO**
> Permissionária

Permissionários

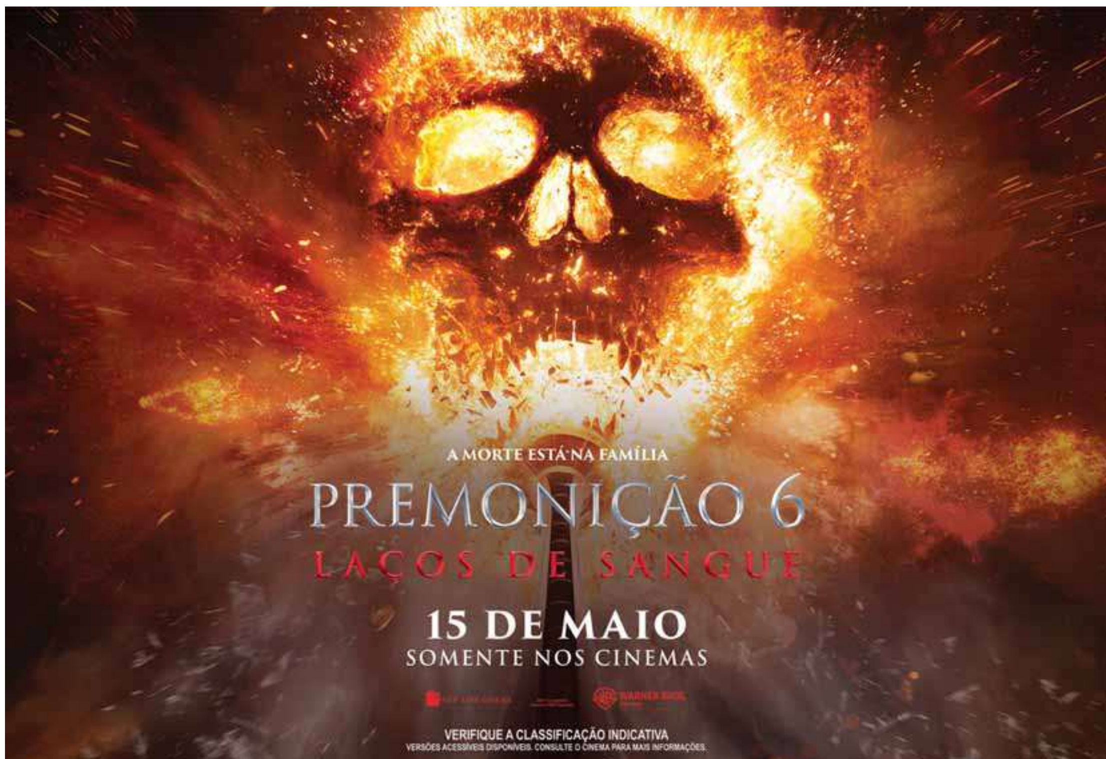
A Prefeitura do Natal anunciou que está em busca de uma solução para garantir a continuidade do auxílio financeiro aos permissionários do Mercado da Redinha. A secretária municipal do Trabalho e da Assistência Social (Semtas), Nina Souza, informou em reunião com representantes dos comerciantes, realizada nesta segunda-feira (12), que a Semtas foi orientada pelo prefeito Paulinho Freire a estudar alternativas para resolver o impasse. O auxílio de R$ 1.200, pago mensalmente desde 2022 a 32 permissionários credenciados, foi suspenso no final de abril.

O encontro na Semtas terminou com o compromisso de apresentação de uma proposta até o fim do mês. O pagamento servia como medida emergencial enquanto o novo Mercado da Redinha não entrava em funcionamento definitivo. A interrupção do repasse, sem aviso prévio, gerou protestos por parte dos trabalhadores para cobrar respostas. "Nos pegou de surpresa, disseram que nosso empenho tinha sido até abril. Fui surpreendida na quarta-feira, quando eles me deram uma resposta exata, dizendo que tinha sido cortado. Após isso aí, na quinta-feira nós fomos para a rua e fizemos um ato de protesto", relatou Ozeni Florencio Silva, uma das representantes dos permissionários.

Ela acrescenta que a mobilização foi fundamental para obter algum retorno da gestão municipal. "Na segunda-feira, conseguimos falar com a secretária da Semtas e foi quando ela ficou de ver com as outras secretarias sobre o nosso auxílio. Eles não chegaram para comunicar, para mandar o pessoal se prevenir, para não fazer compra de nada. Se eu não tivesse ido lá com alguns permissionários, a gente não tinha resposta até hoje."

Além da interrupção do benefício, os permissionários cobram mais diálogo e transparência sobre os rumos do mercado, que permanece fechado desde a conclusão das obras, sendo aberto temporariamente por cerca de dois meses.

A principal preocupação é com o modelo de concessão do espaço à iniciativa privada. Uma ata de reunião realizada em fevereiro de 2022, pouco antes da desocupação do antigo mercado, registra compromissos assumidos por secretários municipais de que os permissionários retornariam ao espaço reformado. "Foi prometida uma série de coisas, inclusive temos todas as assinaturas de todos os secretários se comprometendo que a gente voltaria para o mercado, a gente ia desocupar por um período e depois voltava. Só que depois mandaram a lei para privatizar. A gente não sabe quem é, não sabe de que forma vai vir isso aí. Ninguém nos chamou para comunicar nada", relata Ozeni.





Fiéis celebram Nossa Senhora de Fátima à espera do novo Complexo Religioso

RELIGIÃO Celebração de Nossa Senhora de Fátima atraiu fiéis para o local onde será o Complexo Turístico Religioso na Zona Norte de Natal. Obra está na fase final da primeira etapa, que deve ser finalizada até o mês de agosto

ADRIANO ABREU

Fiéis visitaram o local onde será instalado o Complexo Religioso, na Zona Norte

Entre orações, promessas e celebrações, a fé em Nossa Senhora de Fátima mobiliza centenas de fiéis no bairro Pajuçara, zona Norte de Natal, durante os festejos que seguem até o próximo domingo (18). A tradicional missa do dia 13 de maio, o dia da primeira aparição da santa aos três pastorinhos na cidade de Fátima, em Portugal, em 1917, reuniu devotos num momento de gratidão e súplica por graças alcançadas, marcado também pela expectativa em torno da conclusão do Complexo Turístico Religioso que está sendo erguido ao lado do santuário e promete transformar a região em um importante destino de turismo religioso.

Acompanhada pelos três filhos - João, José e Joaquim - Joyce Vitória, de 28 anos, repetiu o gesto que marca sua vida há quase uma década: participar da missa votiva, momento de expressar gratidão, pedir intercessão e fortalecer a fé na figura de Nossa Senhora de Fátima. Moradora do bairro Lagoa Azul, na zona Norte de Natal, ela foi agradecer por uma graça recebida em um momento limite. “Já fazem oito anos que eu venho todo dia 13, por uma graça alcançada a ela. Quando eu tive meu primeiro filho, eu sofri uma queda e cheguei a ficar cega por conta de um aneurisma”, conta.

Joyce passou 19 dias internada e os médicos já previam sua morte. “Minha mãe, que era devota a Nossa Senhora de Fátima, pediu a intercessão dela e fomos agraciadas. Eu recebi esse milagre, contrariando o que a medicina afirmou, inclusive que eu não teria mais filhos, e tive mais dois. Hoje trago eles para que também sejam agraciados”, contou.

Enquanto Joyce representa a continuidade da fé, levando seus filhos à missa como ritual de devoção e gratidão, dona Maria Imaculada Fernandes, de 73 anos, simboliza a permanência dessa tradição. “Eu sou muito católica. Eu morei aqui há quase nove anos, e não deixo de voltar aqui no dia 13 para pedir a intercessão de Nossa Senhora”, disse, emocionada.

O santuário onde ambas se ajoelham para orar está festejando a santa, numa programação que segue até o próximo domingo (18), em um momento que une religiosidade a uma nova esperança: a construção do Complexo Turístico Religioso Nossa Senhora de Fátima, que está em fase final da primeira etapa. O projeto promete transformar o local em um polo de fé e turismo na capital potiguar.

Segundo a secretária municipal de Infraestrutura de Natal (Seinfra), Shirley Cavalcanti, a primeira etapa da obra inclui o pátio do santuário, calçadas acessíveis, asfaltamento das vias de acesso e a estátua de 43 metros de altura dedicada à santa. “A previsão é concluir essa fase agora em maio. Tivemos um atraso na instalação, no transporte e na montagem da imagem, mas na próxima semana deve chegar o restante das peças para iniciar a montagem da estátua”, afirmou.

Além disso, a segunda etapa contemplará banheiros, sala de velas, sala dos milagres e uma estrutura multiuso. “A finalização do complexo religioso como um todo depende dessa segunda etapa, mas não impede já a contemplação e o acesso à imagem da santa. Toda essa infraestrutura representa um grande benefício para a população e para o bairro de Pajuçara e o conjunto Parque das Dunas”, completou Shirley.

O projeto está orçado em R$ 13,8 milhões, com recursos do município. A obra é acompanhada com expectativa por moradores como Ednalva Oliveira, que vive em Pajuçara. “Estamos o tempo inteiro na expectativa da construção desse presente que com certeza vai ser um lugar ainda mais abençoado. Vai tocar o coração e trazer bênção para muita gente. Estamos em festa sempre trazendo no coração o que ela nos ensinou: o carinho, o amor de mãe e que nunca a gente deve perder a fé em Deus.”

De promessa a santuário

O atual santuário, que já movimenta fiéis da capital e de outras cidades, surgiu de uma promessa. O pároco João Maria lembra que a construção é resultado de um voto feito pelo jornalista e escritor Murilo Melo Filho, membro da Academia Brasileira de Letras, que faleceu em 2020. “Ele fez uma promessa em 1968 e a cumpriu em 2004, dando a oportunidade de fomentar um espaço religioso que, por sua vez, foi elevado em 13 de outubro de 2013 à categoria de santuário”, explicou o padre.

Ele destaca que o local está sendo preparado para abrigar uma réplica da Capelinha das Aparições de Nossa Senhora de Fátima, existente em Portugal. “Hoje é um marco muito importante porque celebramos as aparições de Nossa Senhora. A primeira foi em 13 de maio de 1917. Aqui estamos construindo a réplica da capelinha e agora a Prefeitura está aí para terminar a construção da grande imagem. Então, tudo é graça”, declara o sacerdote.

Além da dimensão espiritual, o novo complexo também representa um vetor de desenvolvimento. “Com o complexo, a gente passa a oferecer o turismo religioso, que por sua vez, vai levar as pessoas a uma independência financeira porque muda também financeiramente a realidade”, prevê padre João, aproveitando para convidar os fiéis para a missa de encerramento no domingo (18), às 16h.

A transformação do local em um ponto turístico religioso já atrai peregrinações. É o caso do grupo liderado por Maria Fidelis, de Caiçara do Norte. “É uma obra grandiosa que vai atrair muitos devotos de Nossa Senhora. Estamos felizes em estar aqui”, disse.

EOL Potiguar B31 SPE S.A. – CNPJ/MF: 34.327.393/0001-64

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 (Em milhares de reais)

Balanço patrimonial

Ativo	2024	2023
Circulante	14.621	24.876
Caixa e equivalente de caixa	5.643	11.120
Contas a receber	3.429	3.466
Contas a receber - Partes relacionadas	4.576	9.208
Outros ativos	973	1.082
Não circulante	213.947	219.043
Títulos e valores mobiliários	3.720	3.803
Imobilizado	201.254	205.846
Intangível	8.973	9.394
Total do ativo	228.568	243.919
Passivo	**2024**	**2023**
Circulante	12.027	15.586
Fornecedores	3.843	3.117
Empréstimos e financiamentos	7.182	7.530
Obrigações fiscais e trabalhistas	368	344
Contas a pagar - Partes relacionadas	326	108
Dividendos - Partes relacionadas	163	1.299
Arrendamentos	145	48
Penalidades Contratuais	–	3.140
Não circulante	110.811	123.126
Empréstimos e financiamentos	104.132	116.704
Obrigações pela desativação de ativos	292	267
Arrendamentos	6.387	6.155
Total do passivo	122.838	138.712
Patrimônio líquido	105.730	105.207
Capital social	102.550	102.550
Reserva de lucro	3.180	2.657
Total do passivo e patrimônio líquido	228.568	243.919

Demonstração dos resultados

	2024	2023
Receita operacional líquida	33.674	26.840
Custos operacionais	(27.210)	(20.497)
Resultado bruto	6.464	6.343
Despesas operacionais		
Despesas administrativas	(1.343)	(1.408)
Outras receitas (despesas)	69	–
Lucro operacional	5.190	4.935
Despesas financeiras	(4.206)	(11.322)
Receitas financeiras	1.143	974
Resultado financeiro	(3.063)	(10.348)
Lucro (Prejuízo) antes do IR e CS	2.127	(5.413)
IR e CS	(1.441)	(1.165)
Lucro (Prejuízo) do exercício	686	(6.578)
Lucro (Prejuízo) por ação em R$	0,01	(0,06)

Demonstração do resultado abrangente

	2024	2023
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	686	(6.578)
Outros resultados abrangentes	–	–
Resultado abrangente do exercício	686	(6.578)

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Capital Social	Reservas de Lucros: Reserva Legal	Reserva de Lucros	Total	Lucro (Prejuízos) Acumulados	Total
Saldos em 31/12/2022	102.550	606	8.629	9.235	–	111.785
Prejuízo do exercício	–	–	–	–	(6.578)	(6.578)
Absorção do prejuízo	–	–	(6.578)	(6.578)	6.578	–
Saldos em 31/12/2023	102.550	606	2.051	2.657	–	105.207
Lucro do exercício	–	–	–	–	686	686
Destinação do lucro						
Constituição de reserva legal	–	34	–	34	(34)	–
Dividendo mínimo obrigatório	–	–	–	–	(163)	(163)
Lucros retidos a deliberar	–	–	489	489	(489)	–
Saldos em 31/12/2024	102.550	640	2.540	3.180	–	105.730

Demonstração dos fluxos de caixa

	2024	2023
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
(Prejuízo)/Lucro antes do IRPJ e CSLL	2.127	(5.413)
Ajustes por		
Rendimentos de aplicações financeiras	(314)	(409)
Resultado financeiro - provisão de juros	2.350	8.143
Ajuste a valor presente	25	267
Depreciações e amortizações	7.033	9.254
Aumento / diminuição em ativos e passivos		
Contas a receber	37	(285)
Contas a receber - partes relacionadas	4.632	7.478
Outros ativos	109	1.922
Fornecedores	726	3
Obrigações fiscais e trabalhistas	(430)	(798)
Contas a pagar - partes relacionadas	218	(14)
Arrendamentos	329	–
Penalidades	3.140	1.633
Recursos provenientes das atividades operacionais	13.702	21.781
IR e CS pagos	(987)	(2.611)
Juros pagos	(9.112)	(9.645)
Caixa e equivalentes de caixa líquidos gerado pelas atividades operacionais	3.603	9.525
Fluxos de caixa das atividades de investimento		
Aplicações em títulos e valores mobiliários	397	178
Aquisições (baixa) de imobilizado	(2.020)	(873)
Caixa e equivalentes de caixa líquidos gerado (consumido) pelas atividades de investimento	(1.623)	(695)
Fluxos de caixa de atividades de financiamento		
Empréstimos e financiamentos - pagamento	(5.851)	(5.851)
Empréstimos, financiamentos e mútuos - custo de transação pagamento	–	(33)
Pagamento de arrendamentos	(307)	(2.981)
Dividendos pagos	(1.299)	(1.578)
Caixa e equivalentes de caixa líquidos consumido pelas atividades de financiamento	(7.457)	(10.443)
Redução líquida em caixa e equivalentes de caixa	(5.477)	(1.613)
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	11.120	12.733
Variação em caixa e equivalentes de caixa	(5.477)	(1.613)
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	5.643	11.120
Transações que não afetam o caixa		
Baixa Fornecedor x Imobilizado	–	980
Imobilizado x Provisão desmobilização	–	262
Imobilizado x Contas a Receber	(593)	(41.246)
Contas a Pagar x Contas a Receber	–	24.560

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31/12/2024

1 Contexto e mudanças significativas: Esta seção provê informações gerais sobre a Companhia e descreve a base de preparação das demonstrações financeiras. **1.1 Informações gerais**: Constituída em 25/07/2019, localizada no município de Serra do Mel, a Companhia tem por objeto a estruturação, o desenvolvimento, a implantação a geração e a exploração de empreendimento de energia elétrica por fonte eólica desenvolvido para o projeto Vila Guanabara. A construção foi concluída no primeiro semestre de 2021. Em 25/05/2021, o parque eólico recebeu autorização técnica do fornecedor de suas turbinas para entrada em operação. ***Autorização do Parque Eólico EOL Potiguar B33 SPE S.A.***: A Resolução Autorizativa da Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL Nº 8.709 de 31/03/2020, alterada pela Resolução Autorizativa da Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL Nº 9.253 de 29/09/2020, autorizou a implantação e exploração da Central Geradora Eólica denominada EOL Potiguar B31, constituída de 13 Unidades Geradoras, totalizando 45.045kW de capacidade instalada. A Companhia firmou contrato no Ambiente Livre de Comercialização (ACL), o qual teve início de suprimento de energia em 01/07/2021 e tem duração de 20 anos. ***Aprovação das demonstrações financeiras***: A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela Administração em 28/04/2025. **1.2 Base de preparação e políticas contábeis materiais**: As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que seguem os pronunciamentos contábeis emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPC”) e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (“CFC”). Desta forma, foram elaboradas considerando todas as informações relevantes da Companhia, que correspondem àquelas utilizadas pela administração na sua gestão, de acordo com o CPC 26 (R1) - Apresentação das Demonstrações Financeiras. As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor. **1.3 Moeda funcional e moeda de apresentação**: Estas demonstrações financeiras estão apresentadas em Reais (R$), que é a moeda funcional da Companhia. Todas as informações contábeis apresentadas em milhares de Reais foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

Ricardo César Gonçalves - CRC: RJ 109.527/O-7

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis

Aos Administradores e acionistas da **EOL Potiguar B31 SPE S.A.** - Serra do Mel - RN. **Opinião**: Examinamos as demonstrações contábeis da EOL Potiguar B31 SPE S.A. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31/12/2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da EOL Potiguar B31 SPE S.A. em 31/12/2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião**: Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras**: A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**: Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais; • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia; • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração; • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional; • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

Rio de Janeiro, 28 de abril de 2025

Grant Thornton Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP-025.583/F-2
Thiago Bragatto - Contador CRC 1SP-234.100/O-4

“As demonstrações financeiras completas da **EOL Potiguar B31 SPE S.A.** referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e o relatório do auditor independente sobre essas demonstrações financeiras completas estão disponíveis eletronicamente no endereço tribunadonorte.com.br/publicidadelegal.”

PARTAGE NORTE SHOPPING NATAL

PNSN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A. (MATRIZ)
CNPJ 04.151.732/0001-33

PARTAGE SHOPPING CENTERS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. (FILIAL)
CNPJ 13.008.381/0005-20

MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas, em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à vossa apreciação o Balanço Patrimonial, as Demonstrações do Resultado, dos Resultados Abrangentes, das Mutações do Patrimônio Líquido, dos Fluxos de Caixa e as Notas Explicativas, para os exercícios findos em 31/12/2024 e 2023.

BALANÇOS PATRIMONIAIS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE (Em reais)

ATIVO	N.E.	Filial	Matriz	2024 Consolidado	2023 Consolidado
ATIVO CIRCULANTE		5.618.334	209.283.901	214.902.235	17.035.066
Caixa e equivalentes de caixa	4	2.271.505	4.731.071	7.002.575	4.613.717
Clientes	5	3.118.797	167.856	3.286.653	3.417.535
Partes relacionadas	6	-	200.422.414	200.422.414	84.498
Adiantamentos a fornecedores	7	54.291	104.359	158.650	95.355
Impostos a recuperar	8	173.741	3.858.202	4.031.943	7.937.060
Despesas pagas antecipadamente		-	-	-	709.065
Partes não relacionadas		-	-	-	177.836
ATIVO NÃO CIRCULANTE		-	360.830	360.830	191.835.392
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		-	360.830	360.830	454.890
Depósitos judiciais	9	-	360.830	360.830	377.112
Partes não relacionadas		-	-	-	77.778
Propriedade para investimentos	10	-	-	-	191.380.502
TOTAL DO ATIVO		5.618.334	209.644.731	215.263.065	208.870.458

(Em reais)

PASSIVO	N.E.	Filial	Matriz	2024 Consolidado	2023 Consolidado
PASSIVO CIRCULANTE		366.998	16.424.050	16.791.048	18.788.050
Fornecedores	11	604	423.511	424.115	1.345.542
Obrigações tributárias	12	362.204	389.250	751.454	2.091.718
Parcelamentos de impostos	13	-	71.542	71.542	176.099
Financiamentos bancários	14	4.190	12.530.979	12.535.169	12.169.540
Outras contas a pagar		-	3.617	3.617	-
Dividendos a distribuir	15	-	3.005.151	3.005.151	3.005.151
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		302.953	114.407.055	114.710.008	130.746.274
Parcelamentos de impostos	13	-	-	-	169.912
Financiamentos bancários	14	-	111.691.018	111.691.018	121.662.951
Antecipação de clientes	16	280.153	2.271.315	2.551.468	272.824
Partes relacionadas - AFAC	17	22.800	-	22.800	8.157.676
Provisão para Contingências	18	-	444.722	444.722	482.911
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	19	2.352.903	81.409.106	83.762.008	59.336.133
Capital social		-	163.391.453	163.391.453	154.553.776
Ajuste de avaliação patrimonial		-	22.557.160	22.557.160	22.557.160
Reserva legal		-	5.781.447	5.781.447	5.781.447
Reserva de lucros a realizar		-	-	-	188.242
Lucros e prejuízos acumulados		2.352.903	(110.320.955)	(107.968.052)	(123.744.493)
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		3.022.854	212.240.210	215.263.065	208.870.458

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras. Os totais poderão eventualmente divergir do somatório das partes em função de arredondamentos.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31 DE DEZEMBRO DE (Em reais)

	2024 Matriz	Filial	2024 Consolidado Total	2023
RECEITA BRUTA	34.442.413	3.886.110	38.328.523	35.414.704
Aluguéis	27.554.124	3.606.604	31.160.728	29.818.431
Estacionamentos	4.573.015	-	4.573.015	4.145.129
Cessão de Direitos de Uso	690.110	123.962	814.072	1.008.948
Outras Receitas	1.625.164	155.544	1.780.708	442.196
DEDUÇÕES DA RECEITA	(3.442.984)	(359.465)	(3.802.449)	(3.461.692)
Pis	(573.699)	(64.121)	(637.820)	(580.439)
Cofins	(2.640.635)	(295.344)	(2.935.979)	(2.673.996)
Iss	(228.651)	-	(228.651)	(207.256)
RECEITA LÍQUIDA	30.999.428	3.526.645	34.526.073	31.953.012
CUSTOS E DESPESAS OPERACIONAIS	(9.225.274)	(1.097.444)	(10.322.718)	(13.681.669)
Gerais e administrativas	(9.446.310)	(33.011)	(9.479.321)	(12.927.547)
Tributárias	(268.466)	-	(268.466)	(239.729)
Outras receitas (despesas) operacionais líquida	890.535	(829.711)	60.824	235.682
Custos da administração bens móveis e imóveis	(1.113.029)	(234.723)	(1.347.752)	(122.367)
Outras despesas não dedutíveis	711.997	-	711.997	(627.708)
RESULTADO ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	21.774.154	2.429.201	24.203.355	18.271.344
RESULTADO FINANCEIRO	(12.020.588)	(6.333)	(12.026.921)	(12.568.349)
Receitas financeiras	1.229.421	61.317	1.290.738	1.070.532
Despesas financeiras	(13.250.009)	(67.650)	(13.317.659)	(13.638.881)
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO IRPJ E CSLL	9.753.566	2.422.868	12.176.434	5.702.995
IMPOSTOS	(2.145.072)	-	(2.145.072)	(1.513.710)
IRPJ E CSLL	(2.145.072)	-	(2.145.072)	(1.513.710)
IRPJ/CSLL Diferido	-	-	-	-
LUCRO DO EXERCÍCIO	7.608.494	2.422.868	10.031.362	4.189.285

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras. Os totais poderão eventualmente divergir do somatório das partes em função de arredondamentos.

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS ABRANGENTES PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE (Em reais)

DISCRIMINAÇÃO	2024	2023
Lucro do Exercício	10.031.362	4.189.285
Outros Resultados Abrangentes	-	-
Total	10.031.362	4.189.285

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras. Os totais poderão eventualmente divergir do somatório das partes em função de arredondamentos.

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DE PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE (Em reais)

Discriminação	Capital Social Subscrito	Capital Social a Integralizar	Ágio na Integralização de Ações	Reserva Legal	Reserva de Lucros a Realizar	Ajuste de Avaliação Patrimonial	Lucros/Prejuízos Acumulados	Total
2022	154.553.776	-	5.781.447	-	188.242	22.557.160	(121.545.575)	61.535.051
Lucro do Exercício	-	-	-	-	-	-	4.189.285	4.189.285
Antecipação de dividendos	-	-	-	-	-		(6.835.000)	(6.835.000)
Ajustes de exercícios anteriores	-	-	-	-	-		446.796	446.796
2023	154.553.776	-	5.781.447	-	(188.242)	22.557.160	(123.744.493)	59.336.133
Lucro do Exercício Filial	-	-	-	-	-	-	2.422.868	2.422.868
Lucro do Exercício Matriz	-	-	-	-	-	-	7.608.494	7.608.494
Aumento de Capital	8.837.677	-	-	-	(188.242)	-	-	8.649.435
Ajustes de exercícios anteriores	-	-	-	-	-	-	5.745.079	5.745.079
2024 CONSOLIDADO	163.391.453	-	5.781.447	-	-	22.557.160	(107.968.052)	83.762.009

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras. Os totais poderão eventualmente divergir do somatório das partes em função de arredondamentos.

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE (Em reais)

DISCRIMINAÇÃO	2024	2023
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro/Prejuízo liquido do exercício	10.031.362	4.189.285
Ajustes		
Depreciação	-	10.986.781
Amortização Intangível	-	65.928
ACLD	(15.145.602)	(30.758)
Ajustes exercícios anteriores	5.745.079	446.796
Lucro liquido ajustado	630.839	15.658.033
(Aumento) redução de ativos:		
Clientes	18.563.137	(1.569.679)
Impostos a recuperar	3.905.117	2.379.191
Adiantamentos a fornecedores	(63.295)	3.454.964
Despesas pagas antecipadamente	709.065	(584.065)
Depósitos judiciais	16.283	20.070
Aumento (redução) de passivos:		
Fornecedores	(921.427)	(2.411.413)
Obrigações tributárias	(1.340.264)	2.048.399
Parcelamentos de impostos	(274.469)	(198.950)
Outras contas a pagar	3.617	(348.993)
Provisão para contingências	(38.189)	388.520
Caixa operacional líquido	21.190.412	18.836.076
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Aquisição de propriedades para investimentos	-	(112.950.505)
Baixas em propriedades para investimentos	191.380.502	110.769.089
Adições em imobilizações em andamento	-	(1.116.135)
Baixas em imobilizações em andamento	-	378.775
Partes Relacionadas	(200.337.915)	522.291
Partes não relacionadas	255.613	-
Caixa consumido nas atividades de investimentos	(8.701.800)	(2.396.485)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Empréstimos bancários	(9.606.304)	(9.165.703)
Antecipação de clientes	2.278.644	21.517
Aumento de capital	8.837.677	-
Baixa em reservas de lucros	(188.242)	-
Baixa do Adiantamento para futuro aumento de capial	(8.134.876)	-
Pagamento de dividendos	-	(6.835.000)
Caixa gerado pelas atividades de financiamento	(6.813.101)	(15.979.186)
AUMENTO (REDUÇÃO) DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	5.675.511	460.406
Caixa e equivalentes no início do exercício	4.613.717	4.158.777
Caixa e equivalentes no final do exercício	7.002.575	4.613.717
AUMENTO (REDUÇÃO) DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	2.388.858	454.941

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras. Os totais poderão eventualmente divergir do somatório das partes em função de arredondamentos.

As demonstrações financeiras na íntegra e o relatório dos auditores da IAUD Auditores Independentes, estão publicados nesta data na plataforma digital desse jornal, conforme a legislação societária.

A DIRETORIA
CLAYTON CLAUDINEI NOGUEIRA - Contador - CRC 1SP306.862/O-0

Rubens Lemos Filho
rubinholemos@gmail.com

Medo e esperança

Acabo de ser diagnosticado com câncer de próstata. O veredito, recebi segunda-feira(12) do meu médico Verdi Dantas Júnior, um craque da Urologia. Mas não está sendo fácil digerir a notícia. Não tenho medo da morte, tenho medo do câncer. Nunca me imaginei nesta situação e aos 54 anos de idade.



Postei minha angústia nas minhas contas em redes sociais porque o segredo só piora o abafamento espiritual pelo qual estou passando. Muitos amigos me ligaram, outros comentaram pela internet me desejando força e a todos eles, agradeço por aqui.

Desde menino, a palavra câncer tem peso funesto. Sei que a medicina avançou muito, mas quando não é com a gente, sempre fica mais fácil dizer palavras de consolação. Serei operado, segundo Doutor Verdi, no inicio de julho, porque é preciso cumprir o prazo de seis semanas da biópsia até que ocorra a cirurgia, que farei na Policlínica.

Aqui está o primeiro paradoxo: nasci na Policlínica no dia 20 de agosto de 1970 pelas mãos do médico Pedro Selva, ex-presidente do Alecrim Futebol Clube. Cheguei às vésperas de um ABC x América que terminaria empatado em 1x1 no velho estádio Juvenal Lamartine.

O destino quis que a minha tentativa de cura fosse no mesmo lugar, uma espécie de mergulho no túnel do tempo. Só não terei comigo a minha mãe, que perdi faz três anos, mas minha mulher Izabel e meus dois filhos estarão me fazendo companhia em pensamento ou de corpo presente.

O choque da notícia me fez retornar em rápida retrospectiva aos idos de garoto magro e otimista da meninice. Na rua Ezequias Pegado, Tirol, onde brinquei e arranquei as primeiras cabeças de dedo em peladas ao lado dos meus amigos Tércio, Adriano e Henrique, hoje todos muito bem encaminhados na vida.

Sinto-me em transição inicial do choque para a dormência. E continuo transferindo ao passado minhas evocações de infância corrida e sofrida em alguns instantes dos quais não consigo deletar do juízo. Como as viagens que fiz para morar longe de Natal sem direito a questionamentos.

Lembro de minha primeira vez no Estádio Castelão, o Estádio Assassinado, quando entrei em campo de mãos dadas com o capitão do ABC e um dos meus maiores ídolos Danilo Menezes. Saímos da boca do túnel para o pipocar de foguetões lançados por uma multidão em transe de formigueiro.

Na minha estreia futebolística de mascote, o ABC perdeu por 1x0 para o América, gol do magnífico meia Marinho Apolônio, vice-rei de Alberi no coração dos amantes da habilidade pebolista de gramado e não do jogo monótono de pebolim.

Puxo o fio coronariano e relembro das primeiras lições de sobrevivência fora de casa, nas quais o meu pai deixou claro : se apanhasse na rua, levaria uma surra em dobro dentro de casa. Rubão jamais precisou usar as mãos para me atingir na época em que era pequeno, sete até dez anos de idade.

Dos carnavais pretéritos, me recordo das alegorias dos blocos Puxa-Saco e Saca-Rolha sendo montadas algumas quadras depois de minha casa, hoje habitada pela minha irmã Yasmine. Ficava entre os curiosos, porque nem tinha idade nem vinténs para cair na folia.

Vou adiante(ou recuo) e me vejo nos Natais passados sob a frondosa Mangueira da casa onde vivíamos, momentos em que a família existia na acepção da palavra e de verdade nos porres homéricos que testemunhava contando as horas para ser mais velho e poder compartilhar do êxtase dos ébrios.

Penso no nascimento do meu primeiro filho, Caio Henrique, em 1993. Caio foi um projeto de filho, amado até mesmo antes de nascer. Eu e Izabel fomos a pé até a Casa de Saúde São Lucas pela avenida Afonso Pena e Caio, como também a minha segunda, Maria Alice, só me dá alegria.

Portanto, vou brigar para viver. Porque por mais difícil que seja o verbo viver, é preciso conjuga-lo a cada amanhecer e o câncer haverá de ser apenas uma lembrança, daqui a um tempo. Que seja redentora a esperança.

Que venha Ancelotti

A CBF anunciou Carlo Ancelotti como novo técnico da seleção brasileira. É um nome incontestável pelo próprio cartel de vitórias conquistadas pelo Real Madrid e demais clubes por onde passou. É uma gota de competência num mar de incertezas como nós enxergamos o futebol brasileiro.

Com Ancelotti, chega à expectativa de que acabem as intromissões empresariais em convocações de jogadores e os mais habilidosos sejam os chamados por merecimento para vestir a camisa do escrete.

O momento atual do Brasil é de depressão profunda, de derrotas e de mau futebol. O campeonato brasileiro é nivelado nas quatro séries. Assisti domingo ao clássico Palmeiras 1x0 São Paulo, dois times considerados de ponta e fiquei horrorizado pela falta de criatividade no meio-campo, a Academia de Letras de qualquer time de sucesso. Ancelotti sozinho não fará milagre. Nossa matéria-prima vive a pior fase. Que ele consiga triunfar.

Competição tem jogos decisivos para classificação de brasileiros

COPA LIBERTADORES Seis das sete equipes nacionais estão brigando por vagas para a próxima fase. Com 100%, o Palmeiras é o único com vaga assegurada

A primeira fase da Copa Libertadores 2025 está chegando ao fim. Ontem, hoje e amanhã de maio, seis das setes equipes brasileiras entrarão em campo pela penúltima rodada da fase de grupos buscando confirmar vaga no mata-mata ou pelo menos seguir com chances de classificação.

VITOR SILVA



O Botafogo precisa da vitória sobre o Estudiantes, em casa

Com 100% de aproveitamento em quatro rodadas, o Palmeiras é o único classificado e quer a melhor campanha geral. Fortaleza, Bahia e São Paulo podem confirmar a classificação às oitavas de final. Por outro lado, Botafogo, Flamengo e Internacional buscam seguir dependendo apenas de suas forças para avançar.

Com seis pontos conquistados em quatro rodadas, o Botafogo ocupa a terceira colocação do Grupo A e precisa vencer o líder Estudiantes no Estádio Nilton Santos para seguir dependendo apenas de suas forças para se classificar. A equipe argentina tem nove pontos somados.

Se perder o duelo diante do Estudiantes, o Botafogo pode até ser eliminado da Copa Libertadores caso a Universidad de Chile vença o lanterna Carabobo. A equipe venezuelana já está eliminada da competição e enfrenta o time chileno fora de casa.

Líder do Grupo D com 10 pontos somados e dois jogos para fazer em casa, o São Paulo está muito próximo de confirmar a classificação. Um simples empate diante do Libertad, no Morumbis, é suficiente para assegurar a vaga. Caso vença a equipe paraguaia, o Tricolor confirmará não só a classificação, mas também o primeiro lugar do Grupo D.

O equilíbrio do Grupo F da Copa Libertadores é tão grande que todos os times chegam à penúltima rodada dependendo apenas de suas forças para buscar a classificação. A melhor situação é do Bahia, que lidera a chave com sete pontos, um a mais que o Atlético Nacional. O Esquadrão de Aço visita a equipe colombiana na rodada e carimbará a vaga em caso de vitória.

O Internacional, por sua vez, tem cinco pontos e visita o Nacional. A equipe uruguaia tem quatro pontos somados. Mesmo que perca o jogo, o Internacional ainda chegará à última rodada com chances de classificação.

Amanhã

Com cinco pontos somados e a três da LDU, que divide a liderança com o Central Córdoba, o Flamengo é o terceiro colocado do Grupo B. Para seguir dependendo apenas de suas forças, o time comandado por Filipe Luís precisa vencer a partida. Se perder, pode encerrar a rodada eliminado.

Além disso, o Rubro-Negro aproveita para "secar" o Central Córdoba. A equipe argentina visita o já eliminado Deportivo Táchira e pode praticamente sacramentar a classificação em caso de vitória.

Único time com 100% de aproveitamento na Copa Libertadores 2025, o Palmeiras agora busca confirmar a melhor campanha geral, que garante a vantagem de realizar os jogos de volta do mata-mata como mandante. Para alcançar isso já na próxima rodada, o Verdão precisa vencer o Bolívar em casa e torcer por tropeços de Estudiantes e São Paulo.

PROGRAMAÇÃO DOS JOGOS
Hoje (14)
19h00: Atl. Nacional x Bahia
21h30: São Paulo x Libertad
21h30: Botafogo x Estudiantes

Amanhã (15)
19h00: Palmeiras x Bolívar
19h00: Nacional x Inter/RS
21h30: Flamengo x LDU

SUL-AMERICANA

Times do País jogam sob a ameaça da eliminação

A situação das equipes brasileiras na Copa Sul-Americana é desconfortável. Nenhum clube nacional pode já garantir por antecipação um lugar nas oitavas de final. Quem é o segundo colocado de sua chave é o Fluminense, no Grupo F. O time carioca recebe o Unión Española amanhã. A equipe de Renato Gaúcho pode garantir pelo menos um lugar nos playoffs ao término da rodada.

No Grupo H, o Atlético-MG recebe o Caracas amanhã. A equipe mineira depende apenas de suas próprias forças para se classificar em primeiro. O time apresentou, ontem, o atacante Dudu. Ele parece ter esquecido rapidamente a passagem frustrada pelo Cruzeiro, onde foi revelado e para onde voltou no começo do ano. Nesta terça-feira, ao lado da mulher e da filha, o atacante foi apresentado oficialmente no arquirrival Atlético-MG, no qual herdou a camisa 92 das mãos do diretor de futebol Victor Bagy, e foi só juras de amor com a nova equipe.

Já Vitória e Corinthians estão pressionados no torneio continental. As equipes, terceiras colocadas de seus grupos, podem ser eliminadas já nesta semana. Na quarta, o Vitória visita o Cerro Largo pelo Grupo B. Na quinta-feira, o Corinthians encara o Racing no Uruguai. Baianos e paulistas precisam da vitória para seguirem vivos na competição.

Quem já está desclassificado é o Cruzeiro. O time mineiro é o lanterna do Grupo E, com somente um ponto.

SATO EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO,** Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **POLO CAPITAL SECURITIZADORA S/A – CNPJ sob nº 12.261.588/0001-16**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Um apartamento residencial, nº 703, Torre B, Condominio Sun Rise, situado na Rua Joaquim Eduardo de Farias, nº 211, Ponta Negra, Natal/RN, composto por varanda; estar/jantar, suite, bwc suite, dormitório 01, dormitório 02, bwc social, copa/cozinha, serviço, bwc serviço, com uma área privativa real de 84,28m², sendo 22,05m² de área de garagem e 51,81m² de área comum, com a área total de 158,14m². Ocupado. **Matricula nº 45.120 – Registro de Imóveis 3º Zona da Comarca de Natal/RN. 1º LEILÃO 26/05/2025 às 14:30 - VALOR: R$ 574.432,81. 2º LEILÃO 27/05/2025 às 14:30 - VALOR: R$ 1.103.630,48.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 02/05/2025. Os Fiduciantes** - JOMAR FERNANDES GOMES DA SILVA – CPF 369.972.504-91 e MARIA APARECIDA DOS ANJOS DA SILVA – CPF 123.513.184-04 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SALGADA/RN

AVISO - PE Nº 4/2025

O **MUNICÍPIO DE LAGOA SALGADA**, torna público que realizará licitação, para **registro de preços**, **PREGÃO ELETRÔNICO**, destinado a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO FORNECIMENTO DE MATERIAL DE EXPEDIENTE QUE VISA ATENDER AS DEMANDAS DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE LAGOA SALGADA/RN.** A sessão pública será às **09:00h do dia 27/05/2025** no www.portaldecompraspublicas.com.br.

Lagoa Salgada/RN, 13/05/2025.
Ronnan S. A. Bráz
Pregoeiro

7º OFÍCIO DE NOTAS
LUIS CÉLIO SOARES
Rua: Leôncio Etelvino de Medeiros, 2935 – Capim Macio-Natal/RN

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE PROPRIETÁRIA TABULAR RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO

Através do presente edital torna-se público que tramita pedido de reconhecimento extrajudicial de **usucapião extraordinária** perante o 7º Oficio de Notas, privativo da Circunscrição Imobiliária da 3ª Zona desta capital, protocolado sob o nº 056.155037-2025, com os seguintes dados: Requerente: MARIA DAS GRAÇAS DANTAS, solteira, enfermeira (aposentada), portadora CNH (registro 01720450347) DETRAN/RN, inscrita no CPF nº 524.017.664-72; que convive em união estável com LAURENCIO MENEZES DE AQUINO, divorciado, bombeiro militar da reserva remunerada, portador da CNH nº (registro 03031563363) DETRAN/RN, inscrito no CPF nº 373.164.274-34; ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta capital, na Rua Prefeito Expedito Alves, nº 1524, bloco 08, Condomínio Colina dos Flamboyants, no bairro de Neópolis (CEP 59.082-440). Identificação do imóvel usucapiendo: IMÓVEL URBANO, situado na (acesso) Rua Prefeito Expedito Alves (nº 1524), no bairro de Capim Macio (CEP 59.082-440), **edificado em *parte* de área destinada ao uso comum do Conjunto Residencial Colina dos Flamboyants**, medindo 121,76m² de superfície (perímetro 49,38m), limitando-se ao norte, com a Rua Prefeito Expedito Alves, com 6,81m; ao sul, com área comum do Conjunto Residencial Colina dos Flamboyants, com 6,81m; a leste, com imóvel na posse de JOSÉ GERALDO BEZERRA DE LIMA JÚNIOR, com 17,88m; e a oeste, com imóvel na posse de Francisco das Chagas Gomes, com 17,88m; cujo conjunto foi edificado (de propriedade) pela **COOPERATIVA HABITACIONAL MORRO BRANCO LTDA. - SEÇÃO V**, sediada nesta capital na Rua Mossoró, nº 276, no bairro de Petrópolis, inscrita no CNPJ nº 08.380.313/0001-24; de acordo com os atos (registro/averbação) lançados na matrícula nº 38.262 do livro "2" de Registro Geral perante a Circunscrição Imobiliária da 2ª Zona desta capital, a cargo do 6º Oficio de Notas, com remissão aos anteriores. Desta forma demonstra a advogada que os requerentes que **detém a posse** *mansa*, *contínua* e *incontestada* **por mais de 26 anos** de acordo com os requisitos previstos nos artigos 1.238 da Lei Federal nº 10.406/2002 (Código Civil). Pelo presente edital de intimação, **fica intimado os representantes da referida proprietária tabular e/ou sucessores, para se manifestar em relação ao procedimento extrajudicial requerido, tendo em vista que o imóvel objeto dele foi edificado em *parte* de área destinada ao uso comum do aludido conjunto residencial;** apresentando desta forma, impugnação escrita diretamente ao 7º Oficio de Notas, privativo da Circunscrição Imobiliária da 3ª Zona desta capital, com razões da sua discordância, no prazo de 15 (quinze) dias corridos contados após o transcurso de 20 (vinte) dias da primeira publicação como previsto no inciso III do artigo 257 da Lei Federal nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil); ficando advertidos de que a não apresentação de impugnação no prazo previsto implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião. Maiores informações sobre o pedido feito podem ser obtidas no referido 7º Oficio de Notas situado na Rua Leôncio Etelvino de Medeiros, nº 2935, no bairro de Capim Macio desta capital (CEP 59.078-570). Comunico, por oportuno, que **a presente intimação é feita** nos termos do § 2º do art. 216-A da Lei Federal nº 6.015/1973 (Lei dos Registros Públicos). Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da publicação como anteriormente determinado, e após observados os demais requisitos legais, bem como notificação das fazendas públicas e posteriormente de terceiros interessados, será emitida Nota Fundamentada (decisão) acerca da *titularidade ou não* do referido imóvel em nome dos requerentes inicialmente elencados.

Natal/RN, 13 de maio de 2025.

Ana Isaura Portela de Macedo Damasceno
Tabeliã Substituta
3º CRI de Natal/RN

CF REAL MADRID



Ancelotti revelou quando assume o comando da Seleção

CBF

Ancelotti confirma data de chegada à seleção

O treinador foi questionado em coletiva e revelou que dia 26 assume a função

São Paulo (AE) - Carlo Ancelotti confirmou nesta terça-feira que será o novo técnico da seleção brasileira. O treinador do Real Madrid foi questionado sobre o assunto em entrevista coletiva realizada na Espanha e confirmou a data em que assumirá o cargo de comandante do time pentacampeão mundial

"Realmente a partir do 26 (de maio) serei técnico do Brasil, mas no momento sou técnico do Real Madrid e quero terminar bem. Tenho que pensar no momento que estou vivendo, pelo respeito que tenho clube e pela torcida espetacular", disse Ancelotti. "Dei o máximo de mim. Os títulos falam por si."

"O futebol, como na vida, são aventuras que começam e se encerram. Em 25 de maio acaba um período muito bonito. Fui muito feliz e quero encerrar bem aqui. Nunca tive problema com o clube Tenho o clube no coração. A aventura acaba depois de seis anos porque teve de acabar. Vai ficar para o resto da vida", continuou

A Confederação Brasileira de Futebol (CBF) anunciou Ancelotti como novo treinador da seleção nesta segunda. Apesar do interesse na contratação do italiano de 65 anos, o anúncio causou surpresa pelo fato de o Real não ter se manifestado oficialmente sobre a saída do técnico. "O Real vai fazer o comunicado quando desejar, quando for mais oportuno", disse Ancelotti. "Estou me pronunciando agora (sobre a seleção) apenas porque se tornou oficial", enfatizou o treinador.

Ancelotti irá permanecer no Real Madrid até o fim do Campeonato Espanhol. O time ainda briga pelo título com o Barcelona, apesar das chances remotas de levantar o troféu após a dura derrota por 4 a 3, no domingo, no último clássico da temporada.

De acordo com a CBF, ele irá se reunir na próxima semana com o diretor executivo Rodrigo Caetano e o gerente de futebol Juan para tratar da lista de pré-convocados, que deve ser enviada à Fifa até o 18 de maio. No dia 26, ele irá fazer a convocação dos 23 nomes que irão defender o Brasil nos jogos contra Equador e Paraguai, pelas Eliminatórias Sul-Americanas da Copa do Mundo de 2026.

facebook
Acesse notícias da Tribuna do Norte via Facebook @ tribunadonorteRN

twitter
Acesse notícias da Tribuna do Norte via twitter @tribunadonorte

América espelha números de 2024

BRASILEIRO SÉRIE D A equipe tem campanhas parecidas, apesar do sistema defensivo ser mais sólido este ano. No entanto, com um ataque menos efetivo, aproveitamentos são similares

Após quatro rodadas na Série D, o América apresenta um desempenho praticamente idêntico ao da temporada passada. Em 2024, o clube terminou a primeira fase na terceira colocação, cruzou precocemente contra o Retrô na segunda fase e foi eliminado. Para evitar enfrentar um dos postulantes ao acesso logo na abertura da fase do "mata-mata", o técnico Moacir Júnior definiu como meta a classificação entre os dois primeiros do grupo. No entanto, o desempenho da equipe precisa melhorar significativamente.

Atualmente, o aproveitamento do América no grupo A-3 é de 58,3%. Para sonhar com a liderança, esse índice precisa alcançar 80% nas próximas dez rodadas, o que exigiria oito vitórias (totalizando 24 pontos). Já para garantir a classificação na segunda posição, o time precisaria elevar o rendimento para 66,67%, acumulando ao menos 20 pontos—o que pode ser obtido com seis vitórias e dois empates ou mantendo uma jornada invicta, somando, por exemplo, cinco vitórias e cinco empates.

Vale lembrar que essas projeções são baseadas no histórico da última temporada. A pontuação exata para avançar de fase pode variar a cada ano, dependendo do equilíbrio do grupo.

O treinador Moacir Júnior, experiente em competições como esta, sabe que qualquer vantagem pode ser decisiva. Ele confia na qualidade do elenco e já deixou claro para seus jogadores que não aceitará uma classificação abaixo das duas primeiras posições do G-4. "Temos força suficiente para brigar pela liderança, e um time como o América não pode avançar sem garantir uma das vagas de elite do grupo, porque esse é o lugar dele", destacou.

O América iniciou a Série D de 2025 com uma campanha bastante similar à de 2024. A principal diferença está na defesa, ligeiramente mais sólida (3 contra 4), e no ataque, um pouco menos eficiente (7 contra 8). No entanto, esses fatores se equilibram, resultando no mesmo saldo de gols e aproveitamento.

Outro ponto relevante é o desequilíbrio na sequência de jogos. Em 2024, após quatro rodadas, o América havia jogado duas vezes em casa e duas fora. Este ano, a equipe enfrentou um desafio maior: três partidas como visitante e apenas uma como mandante. Ainda assim, demonstrou maturidade ao reagir bem às adversidades. "Como mencionei antes, tivemos um início desafiador, com três jogos fora e apenas um em casa. Apesar disso, a equipe mostrou sua força dentro da competição," frisou o treinador.

Apesar da derrota para o Santa Cruz, o aproveitamento como visitante do América segue positivo, na casa dos 44%. Se mantiver esse desempenho até o fim da primeira fase, a equipe deve somar cerca de nove pontos longe de casa, patamar considerado razoável para a Série D. Um fator que somado ao bom desempenho que a equipe costuma apresentar na Arena das Dunas, irá contribuir para o objetivo final da comissão técnica.

EDMÁRIO OLIVEIRA



Equipe americana realizou treinos em dois turnos, ontem, no CT do clube, em Parnamirim

RENNÊ CARVALHO



Treinos seguem firmes no ABC, que joga na segunda-feira

Para Evaristo Piza, vitórias vão trazer os abecedesitas "de volta"

BRASILEIRO SÉRIE C Treinador do ABC acredita que uma boa sequência de resultados positivos vai criar o clima ideal entre o time e a Frasqueira

O ABC segue trabalhando firme para garantir vaga no G-8 e terá um confronto decisivo para alcançar esse objetivo. O técnico Evaristo Piza destaca a importância de uma vitória sobre o Anápolis, na próxima segunda-feira (20), na Arena das Dunas, para fortalecer a equipe. Ele acredita que uma boa atuação, acompanhada da primeira vitória como mandante, pode ser determinante para dissipar a onda de desconfiança entre os torcedores.

A vitória sobre o Brusque trouxe euforia, mas Piza alerta que os atletas precisam manter a mesma dedicação e equilíbrio nas próximas partidas. "Precisamos seguir performando bem e vencendo. Nos momentos inevitáveis de adversidade, é essencial manter o equilíbrio. Não podemos nos empolgar demais com a vitória, mas também devemos manter a tranquilidade quando ela não vier. O importante é continuar trabalhando forte e sempre buscar a vitória, dentro ou fora de casa. Tenho certeza de que este grupo seguirá competindo com garra e representando o ABC de forma exemplar," destacou Piza.

Devido às lesões de Wellington Reis e Danilo Alves, o treinador dificilmente poderá repetir a escalação do último jogo. Ainda assim, diante de um adversário que ocupa a penúltima colocação, com apenas três pontos em 15 disputados, o objetivo é somar os três pontos. Porém, a comissão técnica do ABC sabe que o confronto pode trazer dificuldades, já que, mesmo na parte inferior da tabela, o Anápolis tem uma das quatro defesas menos vazadas da competição (apenas quatro gols sofridos). Piza reconhece a solidez defensiva do rival, mas reforça que o ABC precisa manter sua postura ofensiva.

"A Arena das Dunas é um campo técnico e rápido, e nossa formação anterior se mostrou bem adequada para impor volume e agressividade. Com as baixas, não será possível repetir a escalação, mas vamos manter nossa característica ofensiva e buscar a vitória," afirmou o treinador.

Anápolis e Figueirense, 19º e 20º colocados, são os únicos clubes que ainda não venceram na Série C do Brasileiro. O Anápolis tem, de longe, o pior ataque da competição, com apenas um gol marcado.

Os ingressos para o jogo já estão à venda. Os valores para o setor leste são de R$ 40 (R$ 20 meia entrada), enquanto as cadeiras premium custam R$ 100 (R$ 50 meia entrada). As vendas online estão disponíveis pelo site "ingresse.com", e os ingressos físicos podem ser adquiridos nas lojas Elefante Mais Querido (Natal Shopping) e Gol Mania (Norte Shopping e Prudente de Morais).

FUTEBOL FEMININO

Marta volta à seleção após nove meses da prata olímpica

Rio (AE) - Arthur Elias sempre faz questão de dizer que a "rainha" Marta não precisa ser observada na seleção brasileira O treinador deixou a estrela fora desde a conquista na prata olímpica, em Paris-2024, no mês de agosto, para iniciar um processo de renovação na equipe nacional, usando o período para observar diversas jogadoras. Nesta terça-feira, o treinador anunciou sua última convocação antes da lista definitiva para a Copa América com a camisa 10 sendo a novidade entre as 26 chamadas.

Marta está de volta à esquadra nacional para amistosos diante da boa seleção do Japão, dias 30 de maio, na Neo Química Arena, em São Paulo, às 21h30, e 2 de junho, em Bragança Paulista, no renovado Estádio Municipal Cícero de Souza, casa do Red Bull Bragantino enquanto o Nabi Abi Chedid passa por reformas. O segundo jogo está agendado para 20 horas.

O Japão aparece na quinta colocação do ranking da Fifa e conquistou o título da She Believes Cup 2025 em fevereiro, o que o transforma em um bom teste final antes da copa América do Equador. Na história, as seleções já se encararam 16 vezes, com as asiáticas ganhando sete e perdendo seis. Foram mais três empates, um deles na She Believes de 2024, na disputa do terceiro lugar. Após 1 a 1 na ocasião, o Brasil fez 3 a 0 nos pênaltis.

Marta desfalcou a seleção brasileira nos últimos seis amistosos pós-Olimpíada. De fora, viu as companheiras encararem por duas vezes a Colômbia, a Austrália e os Estados Unidos (derrota por 2 a 0 e volta por cima com 2 a 1 na Califórnia). Ele retorna para confirmar presença na Copa América. Assim como Debinha também ganha nova oportunidade. A ex-Corinthians Gabi Portilho, um dos destaques em Paris-2024, está fora da lista. Depois de encarar as japonesas, Arthur Elias define a convocação para a competição do Equador e que será utilizada em amistoso na casa da França.

LISTA DE CONVOCADAS:

Goleiras - Lorena (Kansas-EUA), Camila (Cruzeiro) e Claudia (Fluminense)
Laterais - Fê Palermo (Palmeiras), Bruna Calderan (São Paulo), Yasmim (Real Madrid-ESP) e Fátima Dutra (Ferroviária)
Zagueiras - Isa Haas (Cruzeiro), Kaká (São Paulo), Tarciana (Lyon-FRA), Mariza (Corinthians) e Thais Ferreira (Corinthians)
Meio-campistas - Angelina (Orlando Pride-EUA), Duda Sampaio (Corinthians), Laís Estevam (Palmeiras), Yaya (Corinthians) e Ana Vitória (Atlético de Madrid-ESP)
Atacantes - Amanda Gutierres (Palmeiras), Jheniffer (Tigres-MEX), Gio (Atlético de Madrid-ESP), Kerolin (Manchester City-ING), Dudinha (São Paulo), Jhonson (Corinthinas), Luany (Atlético de Madrid-ESP), Debinha (Kansas-EUA), Marta (Orlando Pride)

JP NEWS Natal RUN
5KM 10 KM
Corrida de Rua
08 DE JUNHO 2025
FAÇA SUA INSCRIÇÃO
jpnewsnatalrun.com.br
realização: JP NEWS Natal 5
organização: HC SPORTS
patrocínio: DOISa BYD CARMAIS OBOTICÁRIO humana Santa Maria MRV ASSURN Óticas Diniz